

# Grand Poitiers Communauté urbaine



TRANSITION ÉNERGÉTIQUE, URBANISME

## Scot du Seuil du Poitou : un nouveau site internet pour tout savoir sur l'aménagement du territoire

Un territoire vivant, sain, facile à vivre, économe en énergie et en foncier : tels sont les éléments phares de la cohérence territoriale (Scot) du Seuil du Poitou. Découvrez tous les détails de ce projet en visitant le nouveau site internet.

Publié le 17 février 2023

## Le Schéma de cohérence territoriale (Scot) du Seuil du Poitou, qu'est-ce que c'est ?

Le **Schéma de cohérence territoriale (Scot)** du Seuil du Poitou est un **document d'urbanisme** qui détermine **l'organisation spatiale** et les grandes **orientations de développement du territoire**.

Géré par le

**Syndicat mixte pour l'aménagement du Seuil du Poitou (Smasp)** (<https://www.grandpoitiers.fr/smasp>)

, il vise à créer une **dynamique territoriale globale**, à développer l'économie, redynamiser les villes et les bourgs mais également à engager le territoire dans la transition écologique et énergétique.

## Un nouveau site internet pour tout connaître du Schéma de cohérence territoriale du Seuil du Poitou

Le

[site du Scot du Seuil du Poitou](https://www.scot-seuil-du-poitou.fr/) (<https://www.scot-seuil-du-poitou.fr/>)

est un **outil** indispensable, notamment pour **les élus et élus** du territoire. Il leur permet en effet de mettre en **cohérence** leurs **politiques** et **projets locaux** avec les 52 objectifs du Schéma de cohérence territoriale, en disposant par exemple de **documents d'urbanisme** essentiels, tels que les plans locaux d'urbanisme, qui sont en cours d'élaboration ou de révision sur trois quart du territoire.

**Vous souhaitez découvrir quel sera l'avenir du territoire ?** Consultez le nouveau site

[scot-seuil-du-poitou.fr](http://scot-seuil-du-poitou.fr) (<http://scot-seuil-du-poitou.fr>)

et découvrez toutes les informations sur :

## >Le

**territoire** (<https://www.scot-seuil-du-poitou.fr/le-territoire/>)

### concerné par le Scot :

- la liste des communes et des intercommunalités concernées par le Scot
- la constitution du territoire du Seuil du Poitou et ses atouts
- des chiffres clés

### >Le Schéma de cohérence territoriale (Scot) :

- Les [grands objectifs](https://www.scot-seuil-du-poitou.fr/) du Scot
- Le [projet détaillé](https://www.scot-seuil-du-poitou.fr/le-projet/scot-en-synthese/) du Scot, avec les [documents](https://www.scot-seuil-du-poitou.fr/espace-documentaire/) qui y sont relatifs :
  - l'état des lieux général chiffré sur l'évolution démographique, l'habitat, la mobilité, l'économie, les émissions de gaz à effet de serre, l'environnement, l'agriculture, la consommation foncière...
  - les grandes orientations stratégiques
  - les 52 objectifs qui président au développement du territoire

### >Ainsi que des actualités et informations complémentaires :

- Des [actualités](https://www.scot-seuil-du-poitou.fr/) sur l'activité du Smasp, syndicat mixte en charge du Scot, qui travaille avec les élus pour approfondir certains éléments en vue d'appliquer le Scot sur le territoire et répondre aux objectifs de la loi Climat et Résilience d'août 2021.
- Des cartes interactives : une [carte](https://smasp-scot.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=17e9a9e3ac244971b3e7497f46df0e45) montrant la richesse de la biodiversité territoriale et une [carte](https://smasp-scot.maps.arcgis.com/apps/instance/attachmentviewer/index.html?appid=2f1d56d1ba004fddb59568c8c806e951) identifiant le potentiel que représentent les friches du territoire pour développer des projets sans artificialiser les sols.

**Vous souhaitez être informé de l'actualité du Scot ?** De l'avancée et des résultats des études menées par le Smasp ? Des synthèses de conférences territoriales ?

[Abonnez-vous à la newsletter](https://www.scot-seuil-du-poitou.fr/newsletter/)

!

#### GRAND POITIERS

84, rue des Carmélites  
86 000 Poitiers  
Tel : 05 49 52 35 35

#### HORAIRES :

Du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h30