

Commune de Jazeneuil

Photo aérienne

Source : BD Ortho



Fond de plan : BD Ortho

Légende



Limites communales



0 500 1 000
Mètres

Analyse de la Consommation de l'Espace
Commune de Jazeneuil - 1/25000

Analyse de la Consommation de l'Espace

Commune de Jazeneuil - 1/25000

Commune de Jazeneuil





Carte des pédopaysages

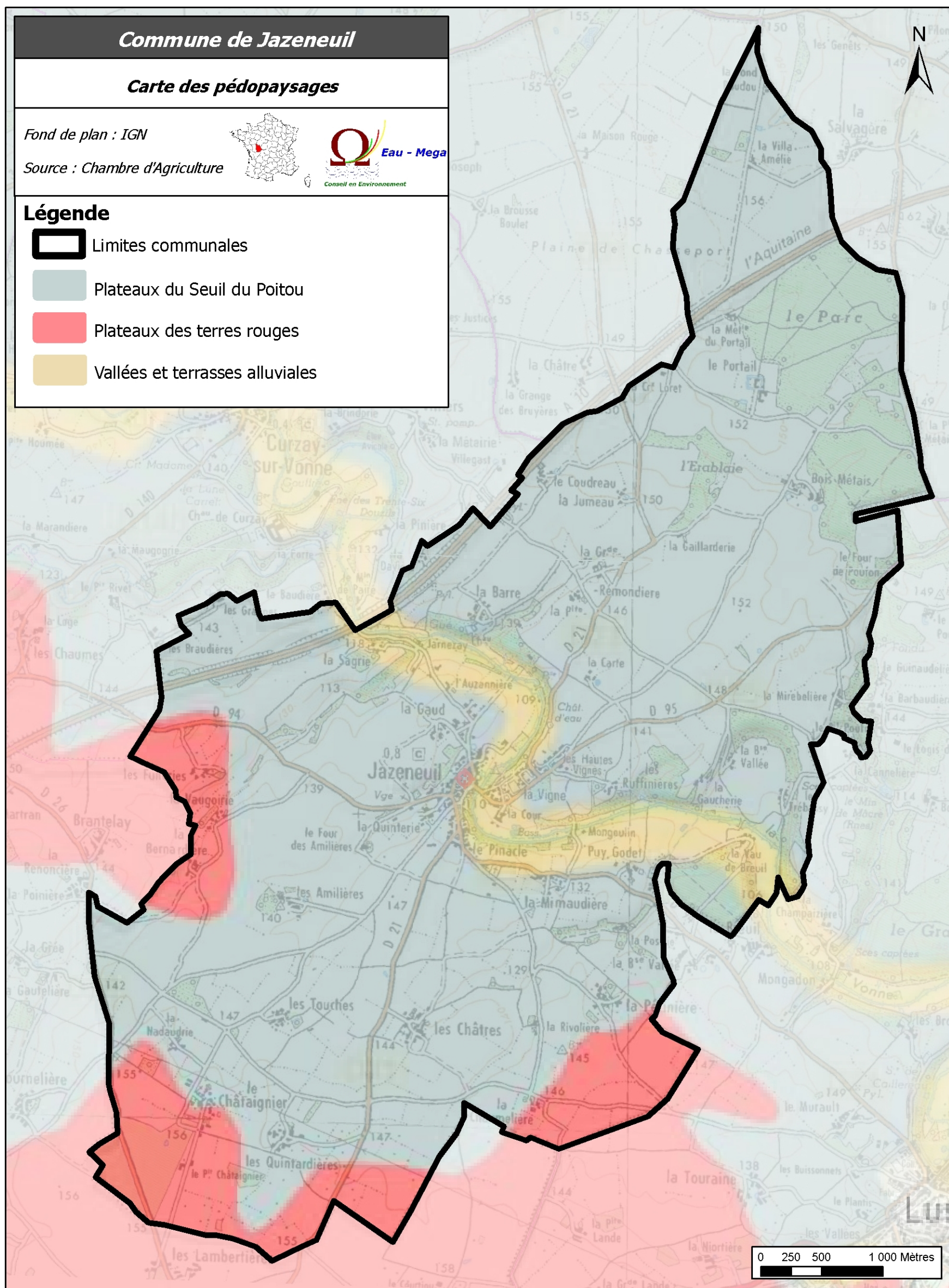
Fond de plan : IGN

Source : Chambre d'Agriculture



Légende

-  Limites communales
-  Plateaux du Seuil du Poitou
-  Plateaux des terres rouges
-  Vallées et terrasses alluviales

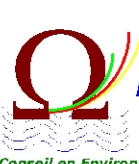


Commune de Jazeneuil

Carte du réseau hydrographique

Fond de plan : IGN

Source : BD Carthage

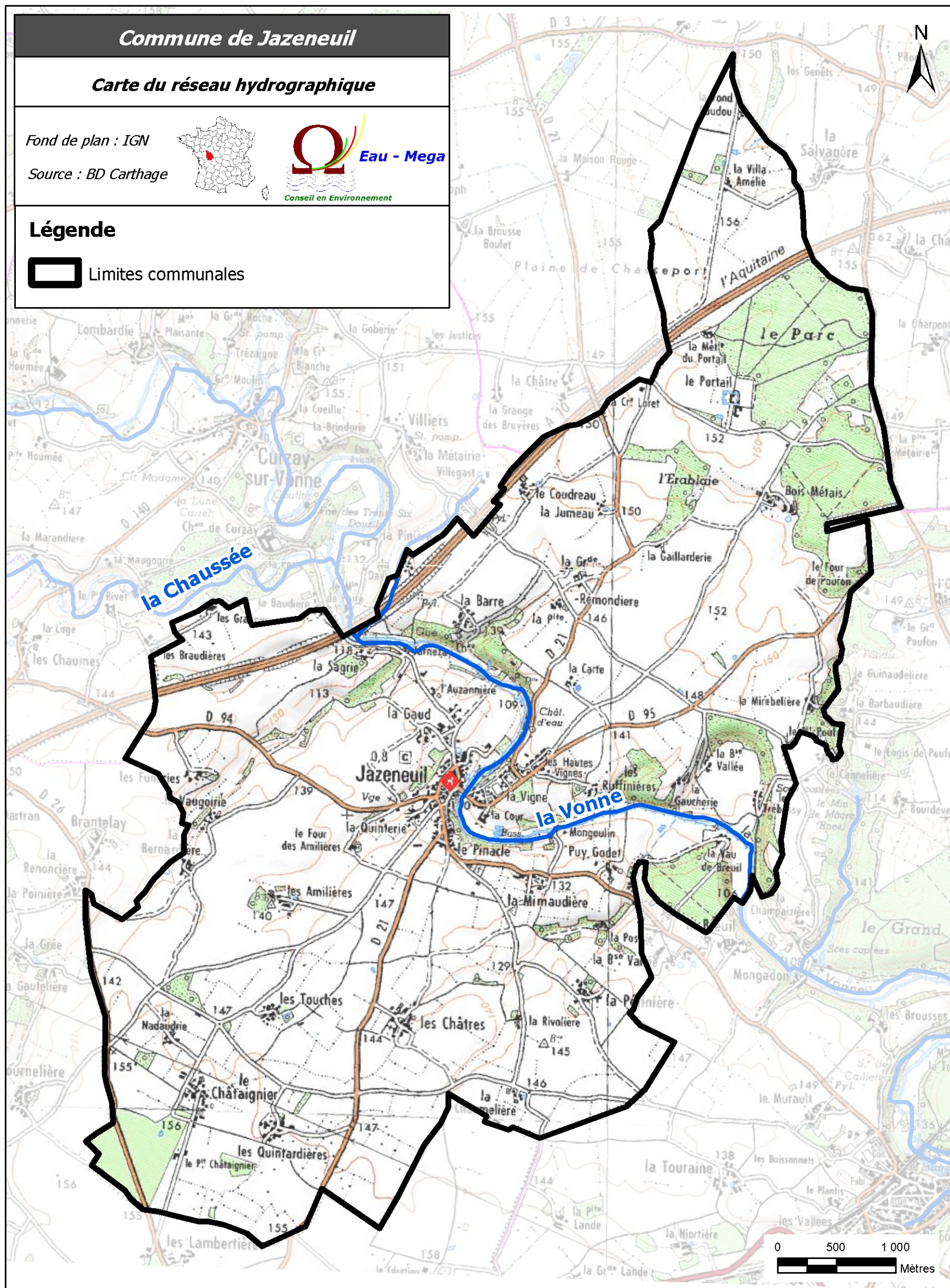


Eau - Mega

Conseil en Environnement

Légende

 Limites communales



Commune de Jazeneuil

Carte générale d'occupation des sols

Fond de plan : IGN

Sources : Eau-Mega,
CLC 2006



Légende



Limites communales

Territoires artificialisés - Zones urbanisées

112 : Tissu urbain discontinu

Territoires agricoles - Terres arables

211: Terres arables

Territoires agricoles - Cultures permanentes

221 : Vignobles

Territoires agricoles - Prairies

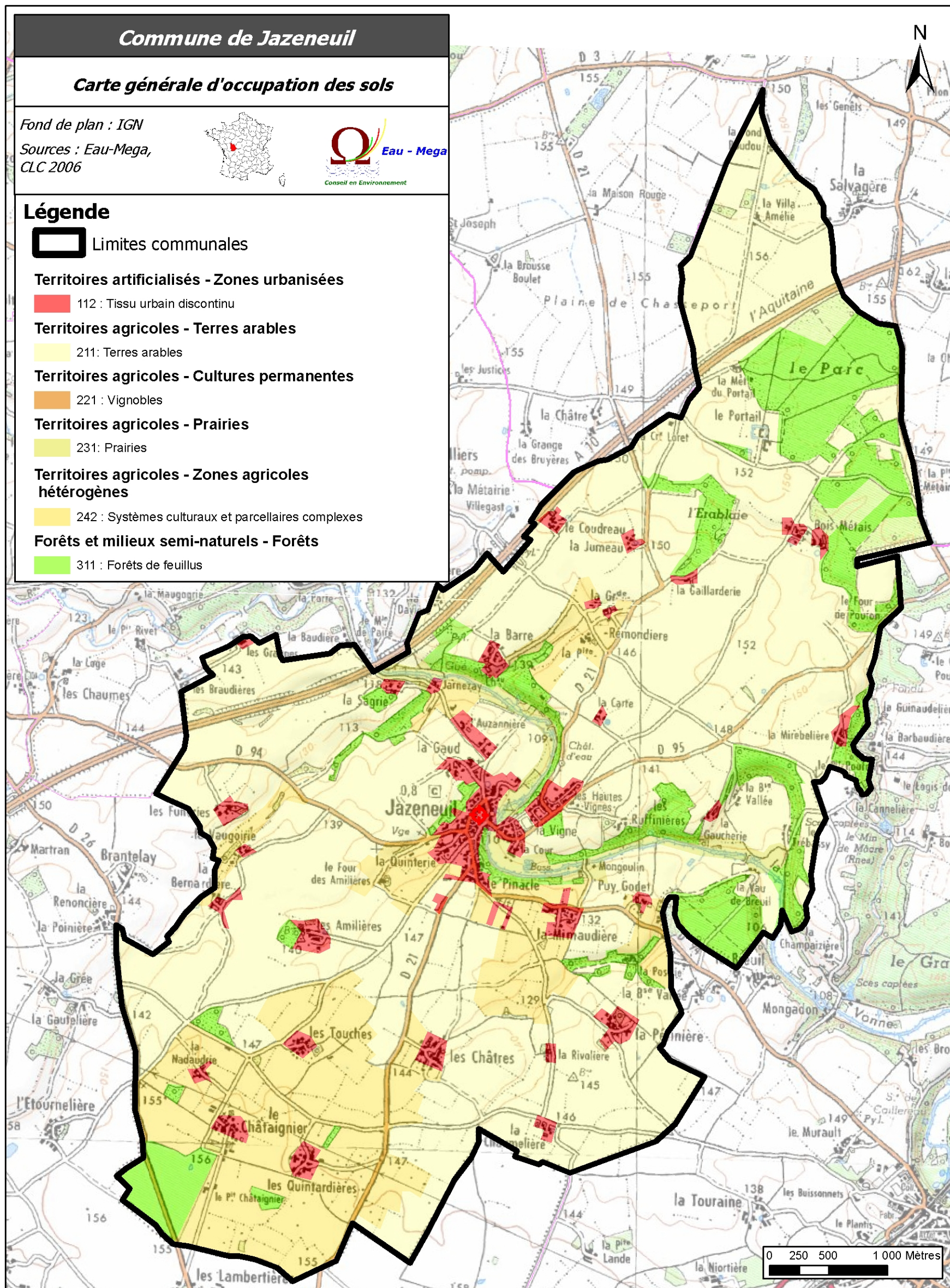
231: Prairies

Territoires agricoles - Zones agricoles hétérogènes

242 : Systèmes cultureux et parcellaires complexes

Forêts et milieux semi-naturels - Forêts

311 : Forêts de feuillus



Commune de Jazeneuil

Carte des Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique

Source : DREAL PC

Fond de plan : IGN



Eau - Mega

Conseil en Environnement

Légende



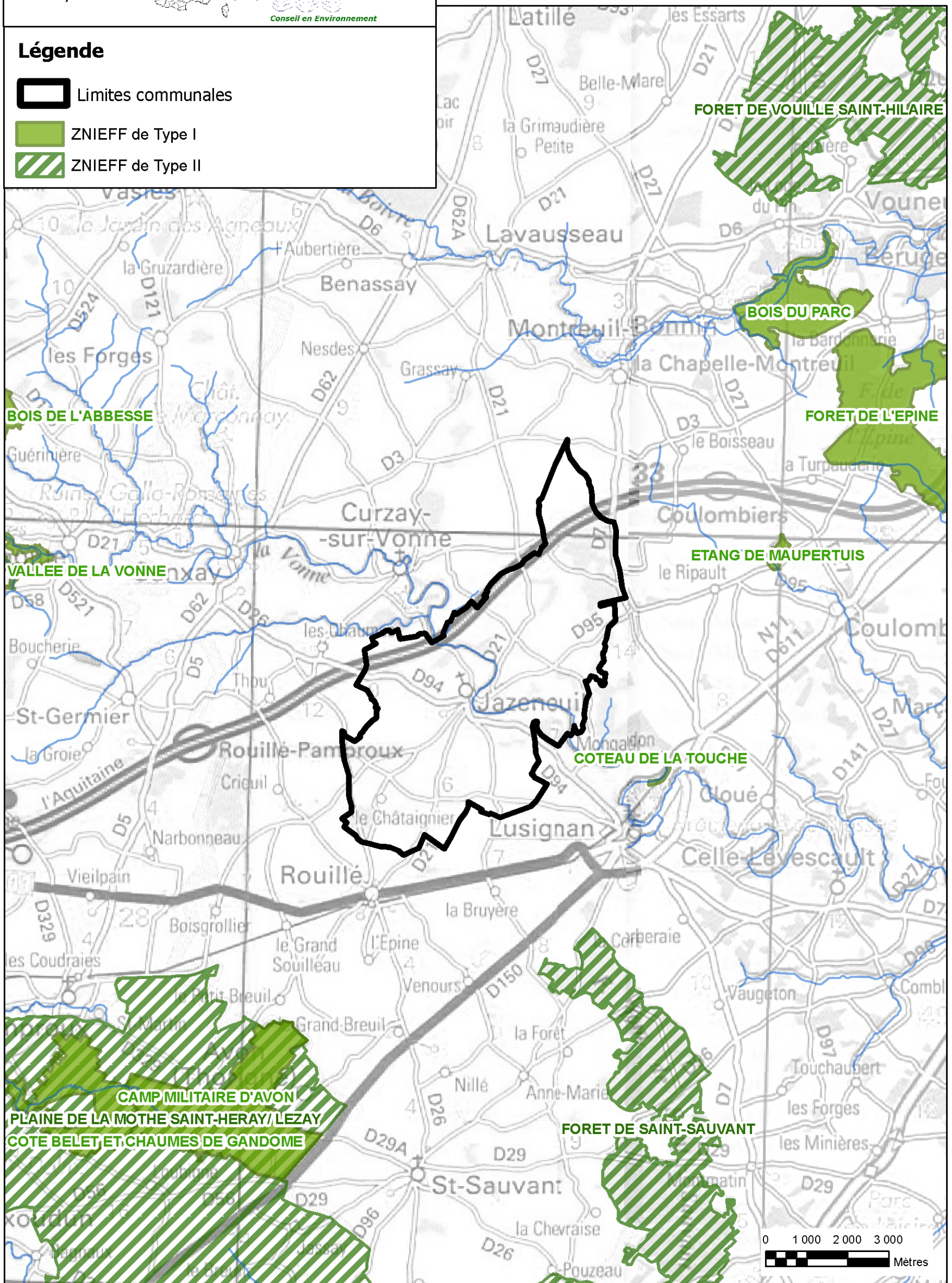
Limites communales



ZNIEFF de Type I



ZNIEFF de Type II

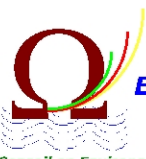


Commune de Jazeneuil

Carte des sites Natura 2000

Source : DREAL PC

Fond de plan : IGN



Eau - Mega

Conseil en Environnement

Légende



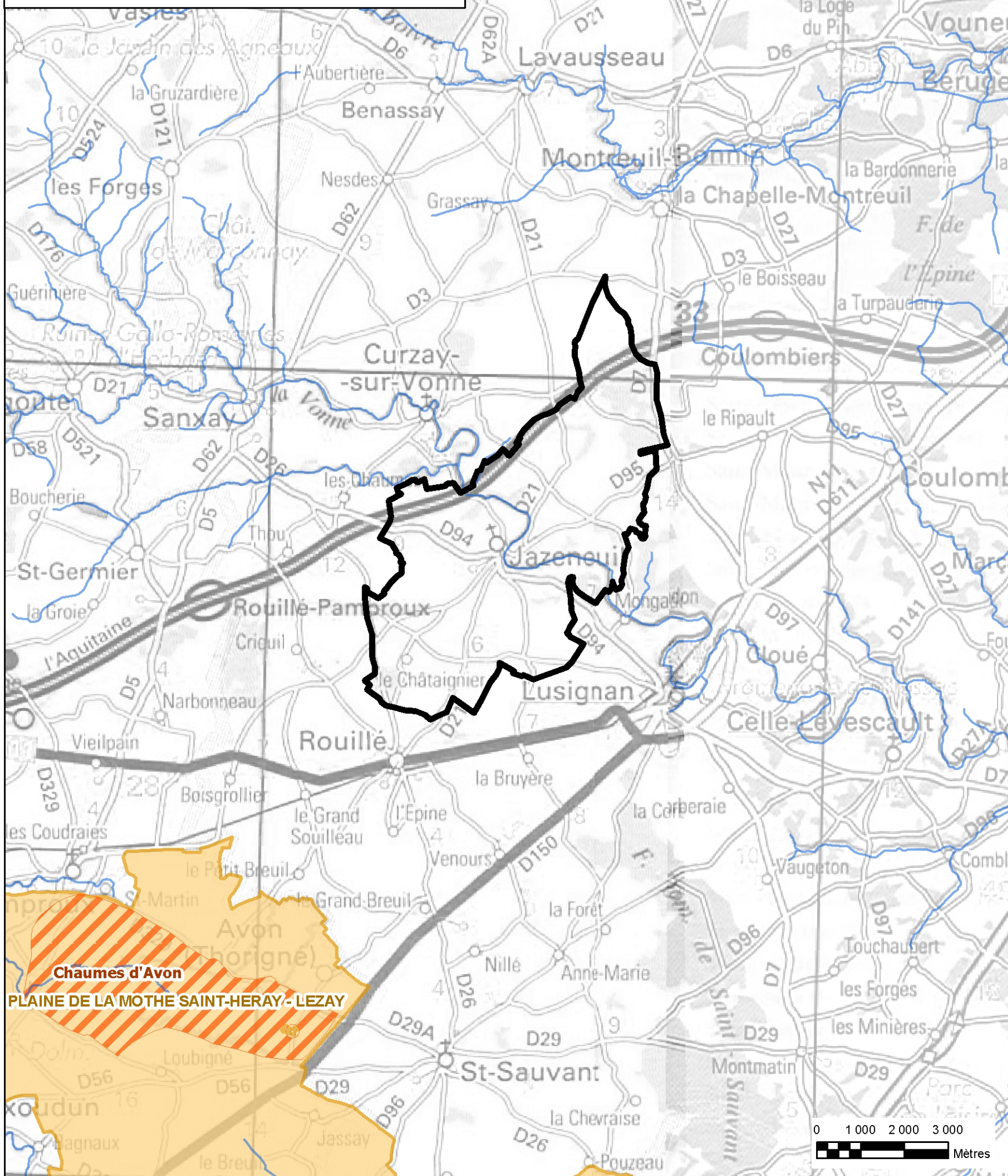
Limites communales



Site d'Intérêt Communautaire - Directive "Habitats"



Zone de Protection Spéciale - Directive "Oiseaux"



Commune de Jazeneuil

Carte des Sites Inscrits et Sites Classés

Fond de plan : IGN

Source : DREAL PC



Eau - Mega

Conseil en Environnement

Légende

 Limites communales

 Site Inscrit

la Chaussée

GROTTE DES FEES

la Vonne

CIRQUE DE LA VONNE

0 500 1 000
Mètres

Commune de Jazeneuil

Carte des continuités écologiques

Fond de plan : IGN



Sources : Eau-Mega,
FDC de la Vienne



Légende

Limites communales

Axes de déplacements

Cynégétique permanent

Cynégétique temporaire

La Vonne et sa vallée

Infrastructures

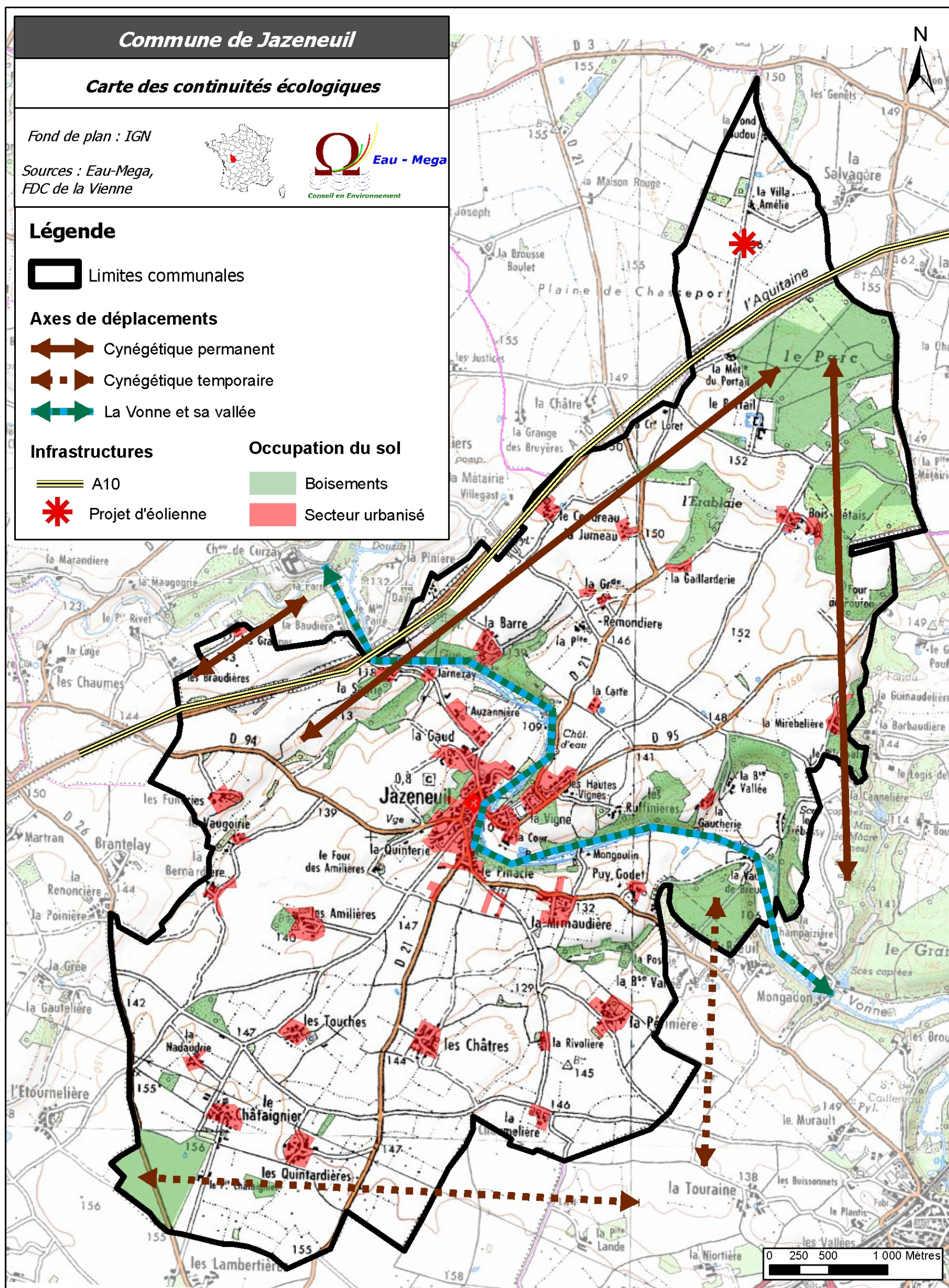
A10

Projet d'éolienne

Occupation du sol

Boisements

Secteur urbanisé



Commune de Jazeneuil

Carte de Trames vertes et bleues potentielles

Fond de plan : IGN



Eau-Méga
Conseil en Environnement

Légende



Limites communales

Réservoirs de biodiversité

Milieux aquatiques

Milieux forestiers

Zones humides

Site N2000

Espaces agricoles

Corridors écologiques

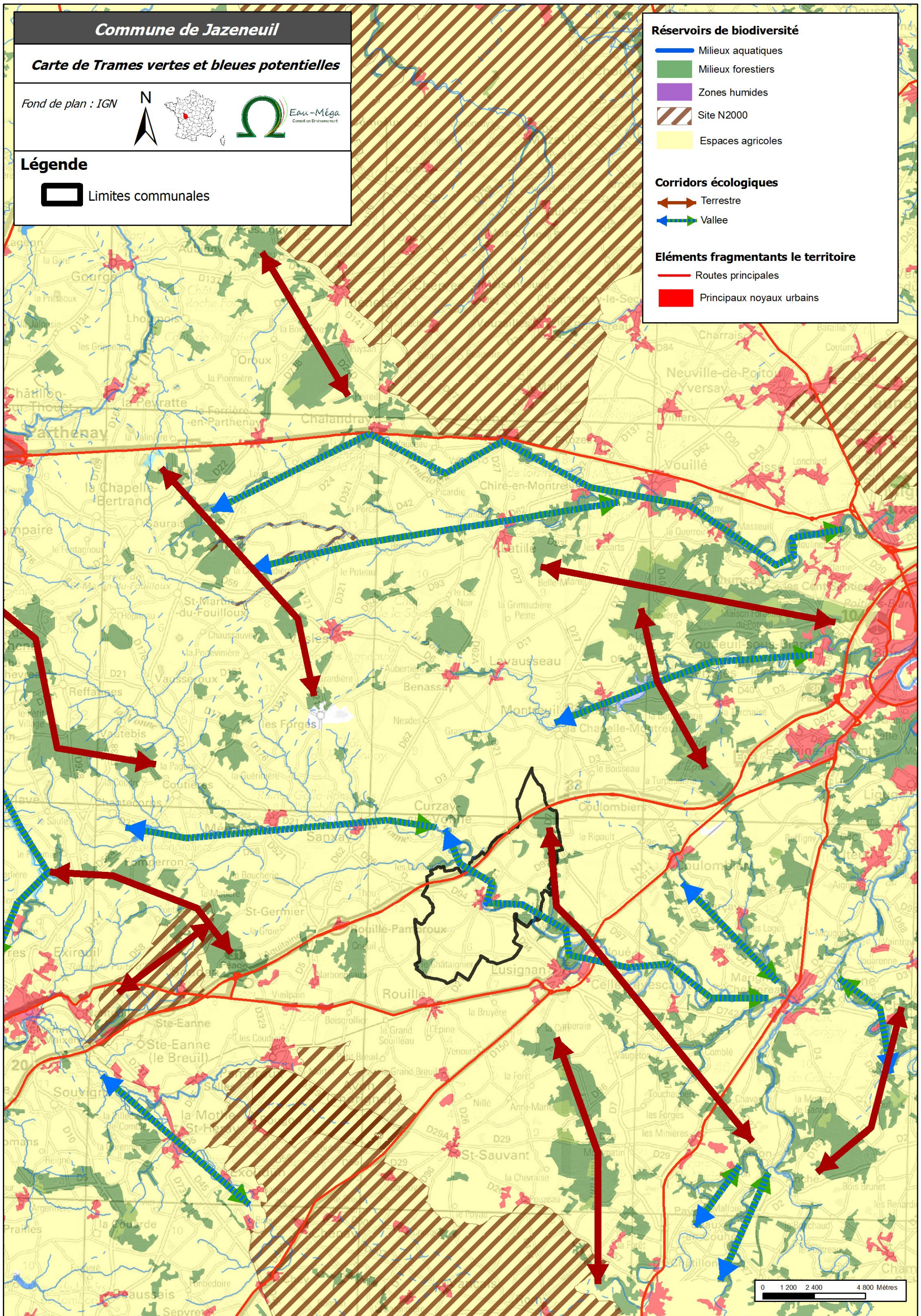
Terrestre

Vallee

Éléments fragmentants le territoire

Routes principales

Principaux noyaux urbains



Commune de Jazeneuil


**Carte des pré-localisation des zones humides
en Loire-Bretagne**

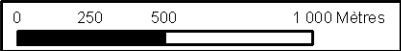
Fond de plan : IGN

Source : AELB



Légende

 Limites communales



Carte 3 Ambiances Paysagères



500 m



- Limite communale
- Bourg et hameaux
- Autoroute
- Route Départementale
- Route principale
- Cours d'eau permanent

Ambiance bocagère fermée

Dans ces secteurs, l'arbre est assez présent. Il induit une ambiance bocagère intime. Le paysage est fermé, c'est à dire que le regard bute souvent sur une haie ou un talus. Cependant, la vue s'ouvre de temps en temps avec curiosité au gré d'une barrière ou d'un croisement. On découvre alors, que les terres sont souvent occupées par des prairies.



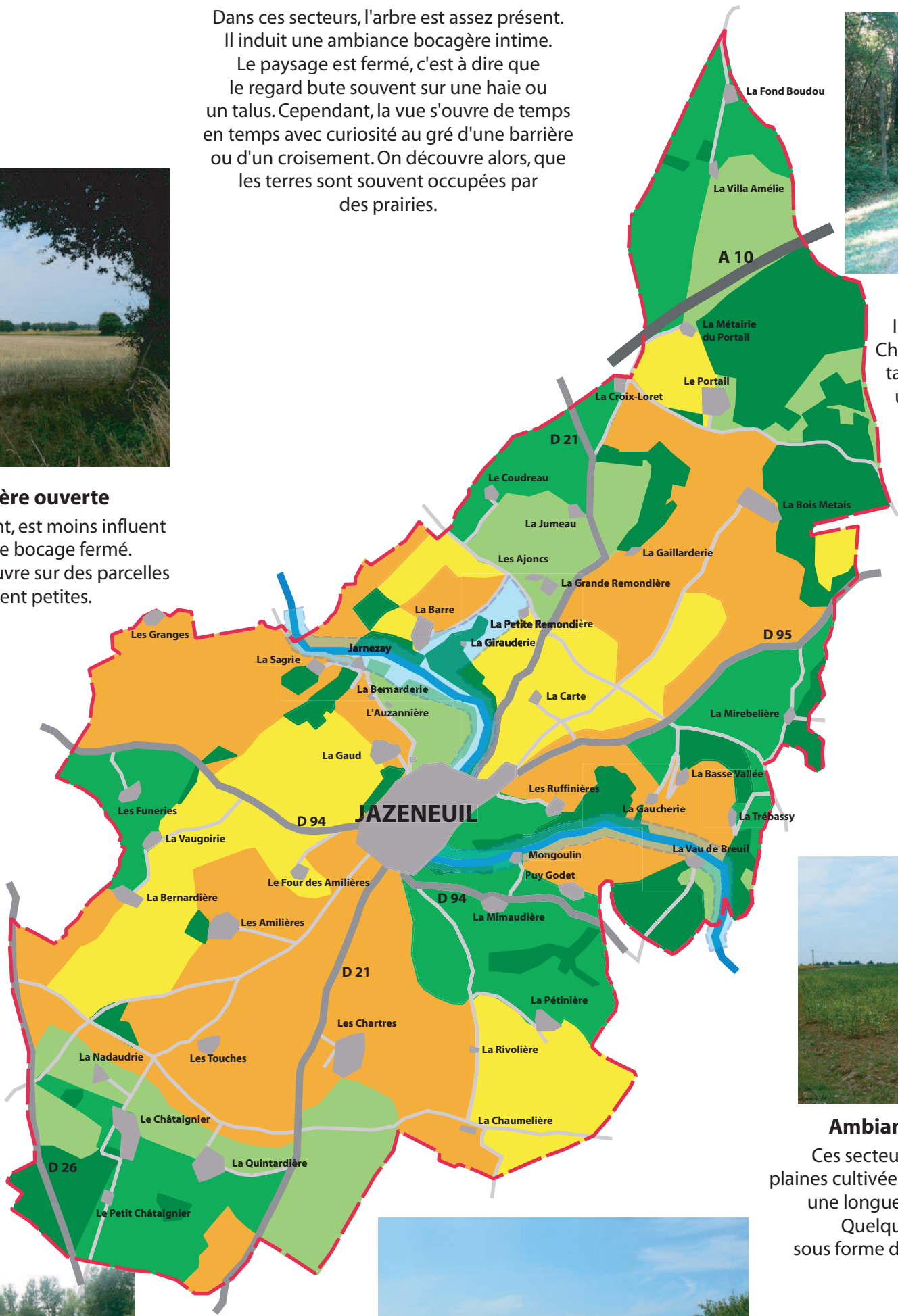
Ambiance boisée

Il s'agit principalement de bois de Châtaigniers ou d'Acacias conduits en taillis. L'ambiance fermée procurera un sentiment d'hostilité ou d'abri selon la personne



Ambiance bocagère ouverte

l'arbre, bien qu'assez présent, est moins influent que dans les secteurs de bocage fermé. Le paysage est ouvert. Il s'ouvre sur des parcelles cultivée relativement petites.



Ambiance de plaine ouverte

Ces secteurs s'ouvrent sur de grandes plaines cultivées. Ce paysage est caractérisé par une longue vue bloquée par l'horizon. Quelques arbres sont présents sous forme de petits bosquets ou en isolé.



Ambiance de vallée

La Vonne confère à ce secteur une ambiance fraîche et paisible appréciée par le promeneur. L'arbre, présent sous toutes ses formes, y accroît le sentiment de bien être...

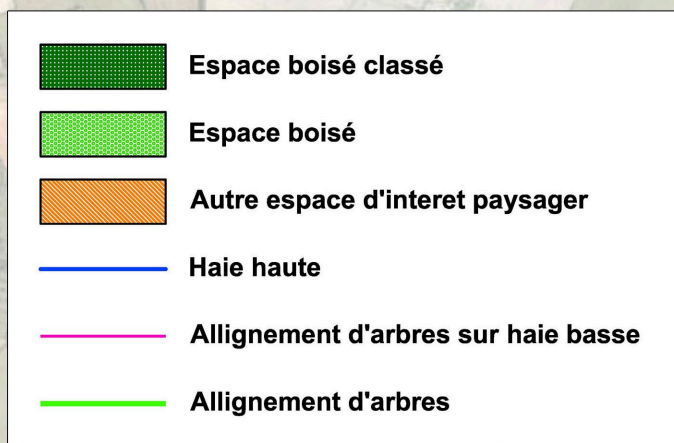


Ambiance de plaine avec quelques haies

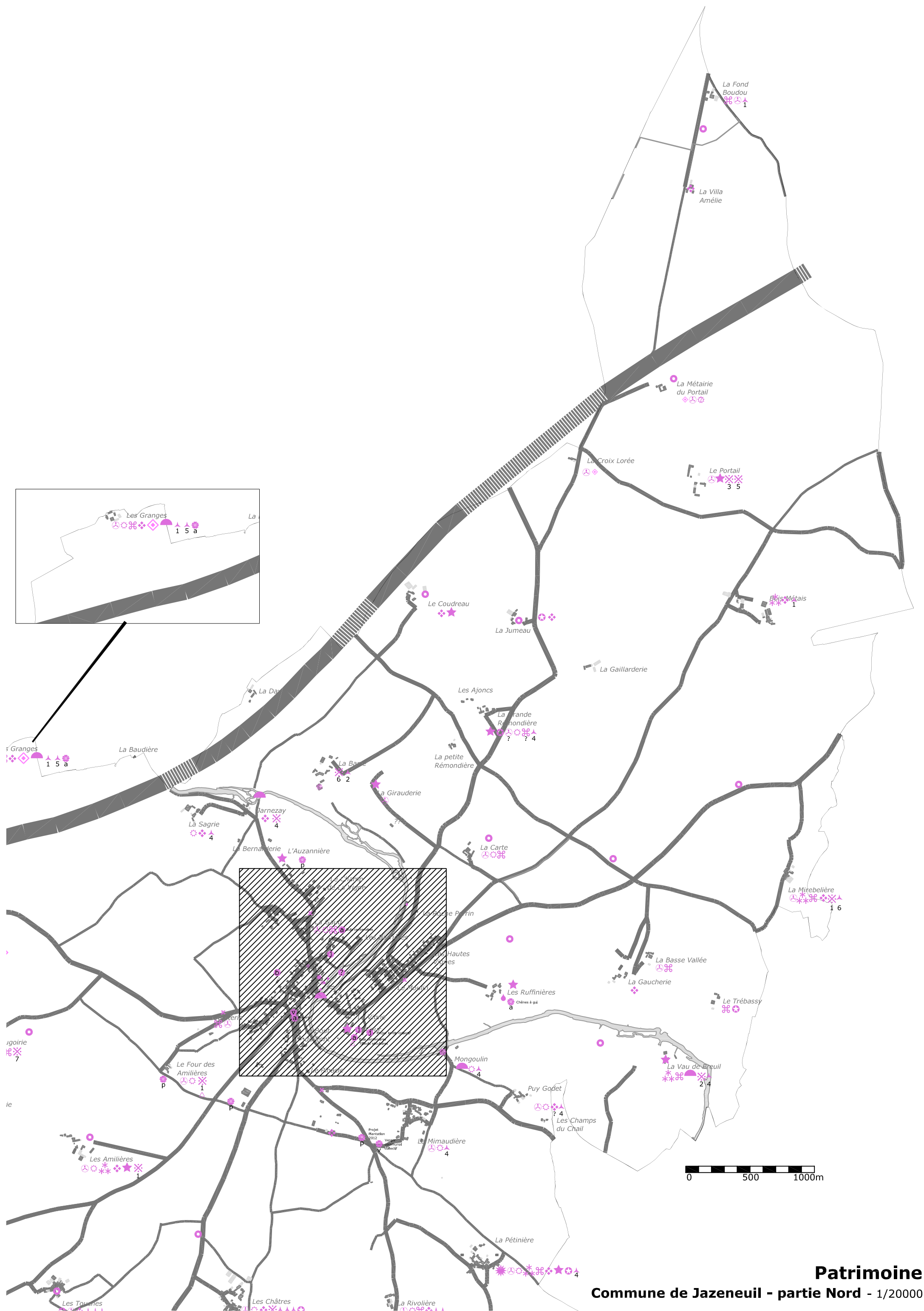
A partir des chemins, le paysage est souvent fermé par une haie basse ou un talus prononcé. Au détour d'un croisement ou d'une entrée de champ, la plaine se révèle. Néanmoins, le sentiment d'ouverture est moins prononcé grâce au réseau de haie calé sur la voirie

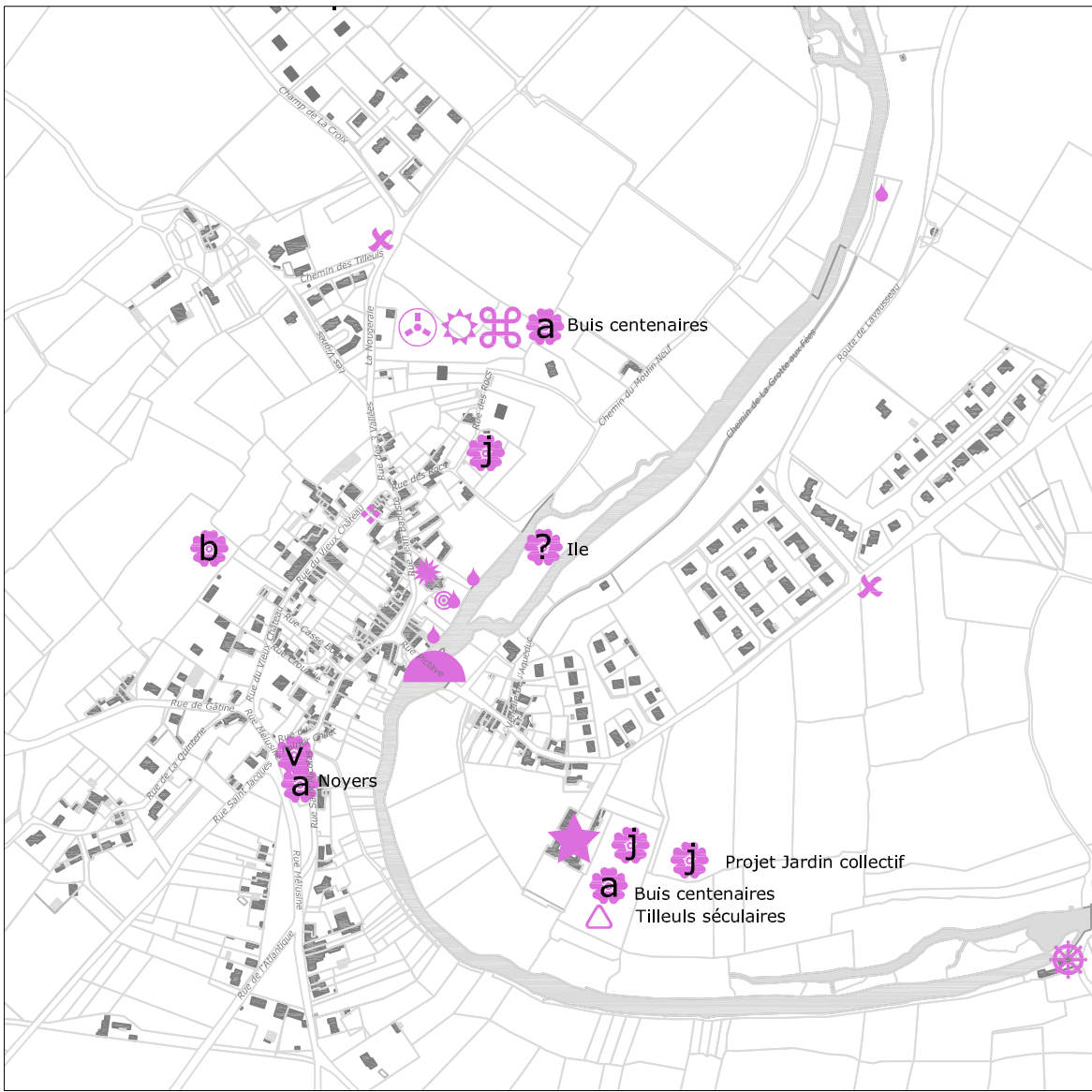
- Ambiance boisée
- Ambiance bocagère fermée
- Ambiance bocagère ouverte
- Ambiance de plaine avec haies
- Ambiance de plaine ouverte
- Ambiance de vallée

Zones naturelles d'intérêt paysager et espaces boisés



Echelle = 1/2500





Le Bourg
Commune de Jazeneuil - 1/8500

Plan Local d'Urbanisme - Diagnostic - Mars 2012 - ECP Urbanisme

Patrimoine lié à l'eau

- Mare
- Source
- Puits

Patrimoine végétal

- a Arbre isolé
- p Plantation, parc
- b Bois
- v Verger
- j Jardins
- h Haie

Patrimoine architectural

- Eglise, chapelle
- Château
- Maison de maître, demeure, logis, maison seigneuriale, maison bourgeoise
- Moulin
- Ferme
- Maison poitevine
- Pigeonnier
- Grange
- Autres bâtiments de qualité architecturale

Autre petit élément de patrimoine

- Pont, passerelle
- ×
- Croix, statut
- Four à pains

×

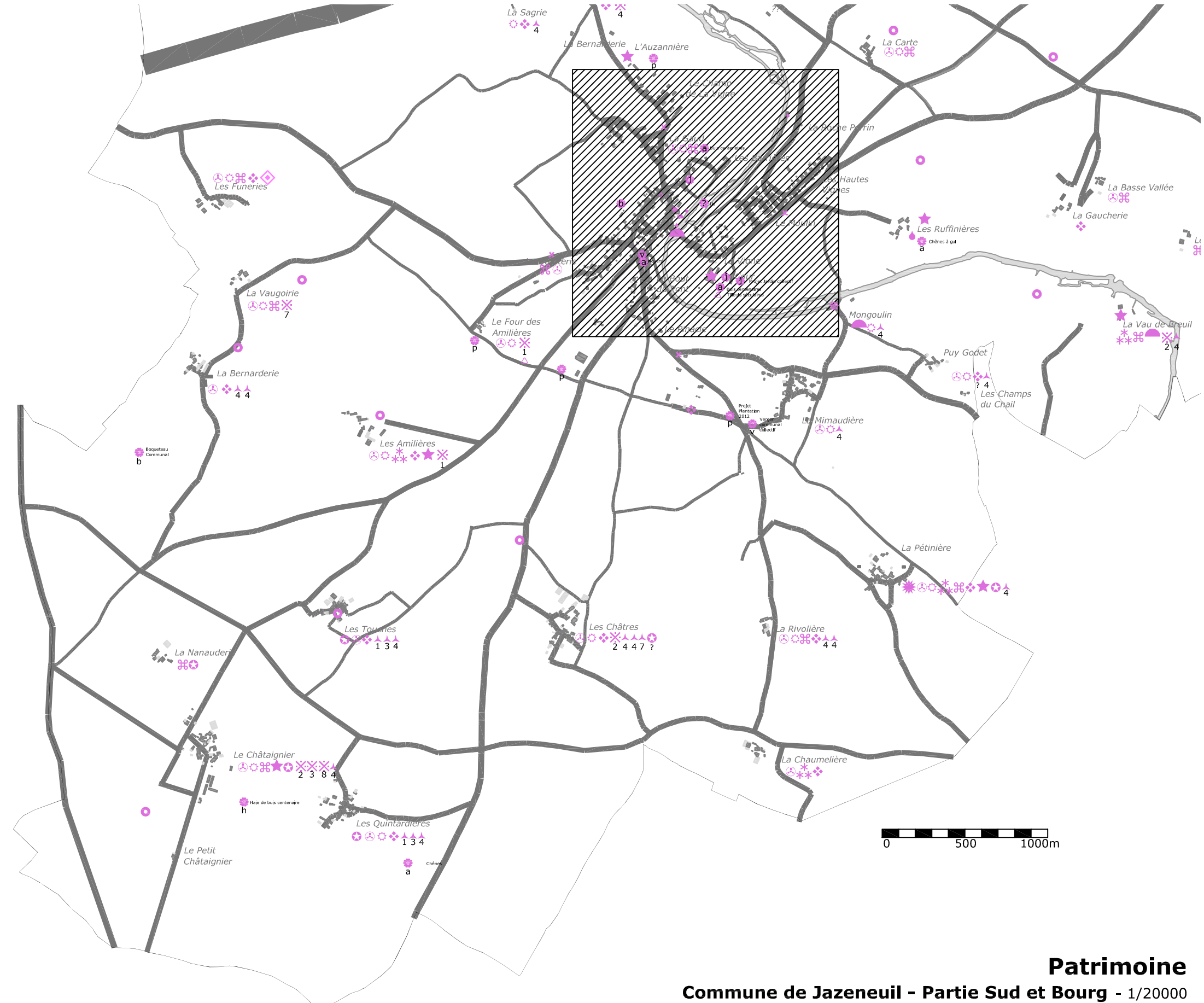
- 1 Ancien four à chaux
- 2 Cimetière (protestant, ...) pierre tombale
- 3 Portail, porche
- 4 Anciennes écluses
- 5 Douves
- 6 Anciennes serres
- 7 Pompe sous abri
- 8 Ancien abreuvoir

△

- Grottes

▲

- 1 Barrière de châtaignier
- 2 Béliet hydraulique
- 3 Collection de médailles de concours agricoles
- 4 Fenêtre ou porte à accolade, linteaux sculptés, oeil de boeuf...
- 5 Cave voutée
- 6 Pierre d'évier
- 7 Pillier de pierre



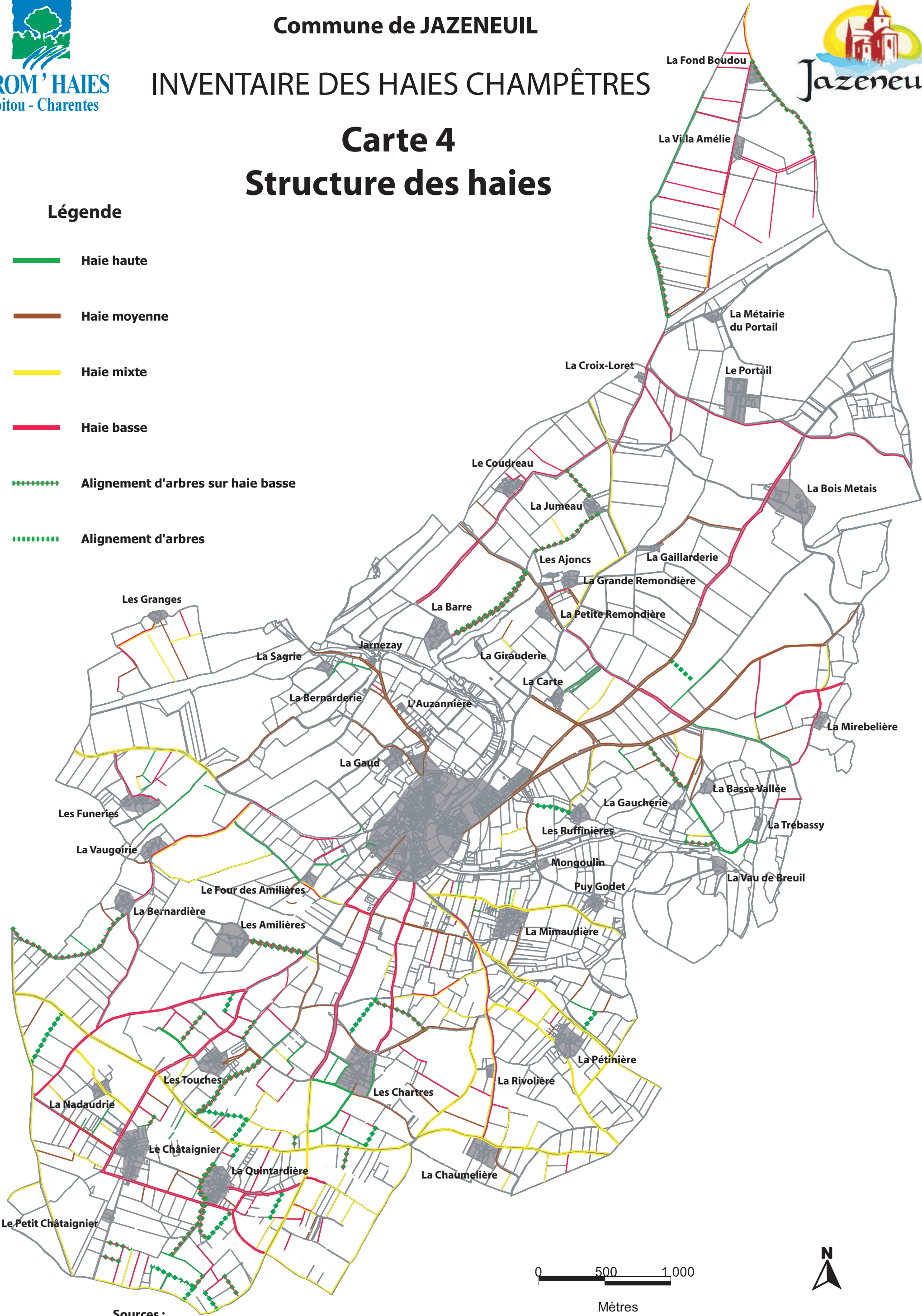
Patrimoine
Commune de Jazeneuil - Partie Sud et Bourg - 1/20000

INVENTAIRE DES HAIES CHAMPÊTRES

Carte 4
Structure des haies

Légende

- Haie haute
- Haie moyenne
- Haie mixte
- Haie basse
- Alignement d'arbres sur haie basse
- Alignement d'arbres



Sources :

- Réalisation de la cartographie : PROM'HAIES
- Inventaire : Commune de JAZENEUIL, PROM'HAIES
- Fond cadastral : Communauté de communes du Pays Mélusin



Préfecture de la région POITOU-CHARENTES

Direction régionale des affaires culturelles
Service régional de l'archéologie

Document graphique annexé à l'arrêté définissant
les zones géographiques au regard de l'archéologie
préventive (livre V du Code du Patrimoine)

JAZENEUIL 86 116 (Vienne)

- | | | | |
|---|--|---|---------------------------------|
|  | Zone de saisine A [tout dossier] |  | Carroyage |
|  | Seuil B [supérieur à 2000m ²] |  | Limite administrative communale |
|  | Seuil C [supérieur à 10000m ²] |  | © IGN Paris - Scan 25 @ 2001 |

Seuil communal général : supérieur à 30000 m² (en dehors des zones indiquées ci-dessus)

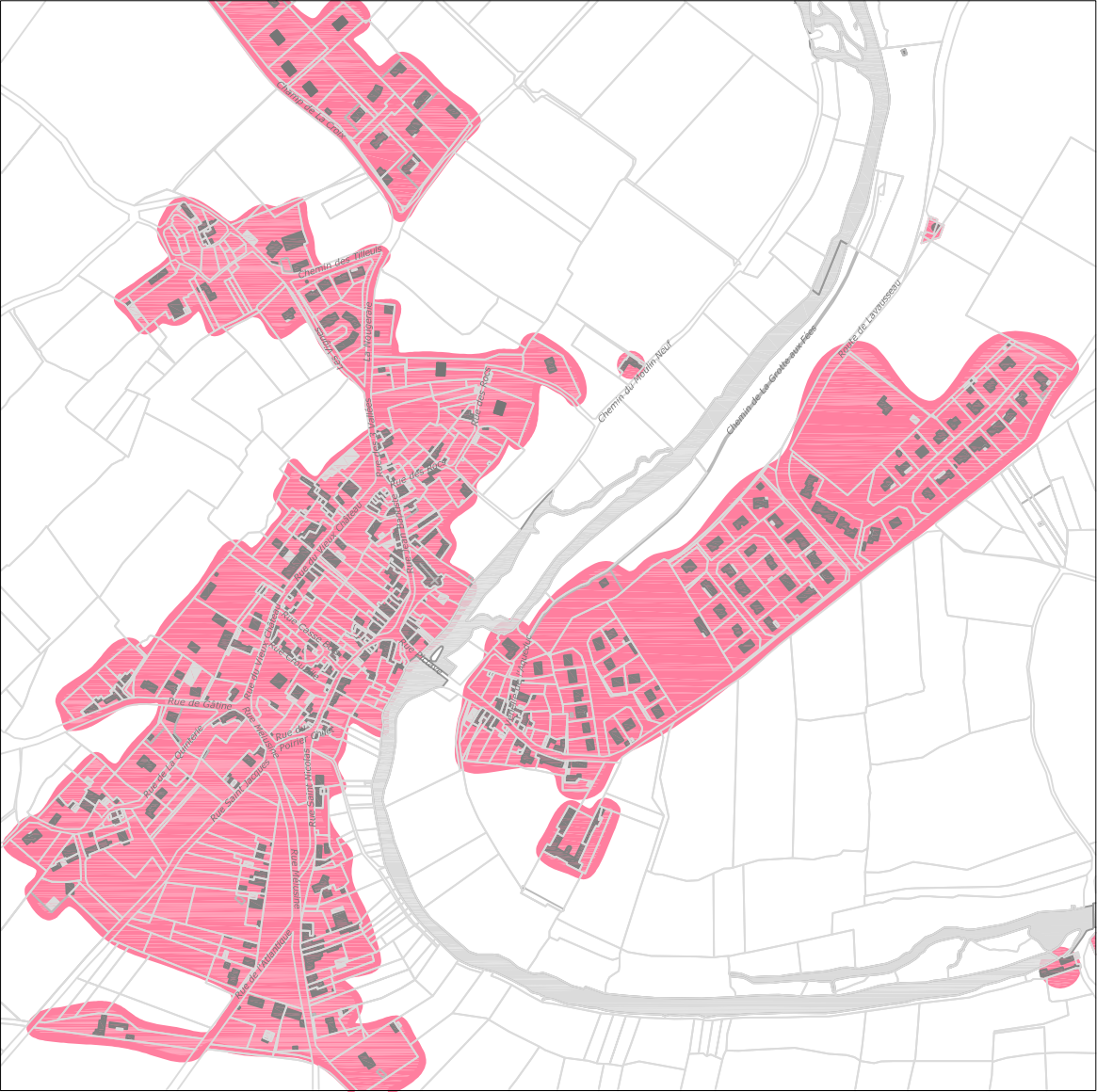
Feuille 1/3

Date : 16 AOÛT 2006

Le Préfet de la région Poitou-Charentes
Le Préfet de Région
et par délégation

L'Attaché Principal d'Administration

Claudine TROUENOU



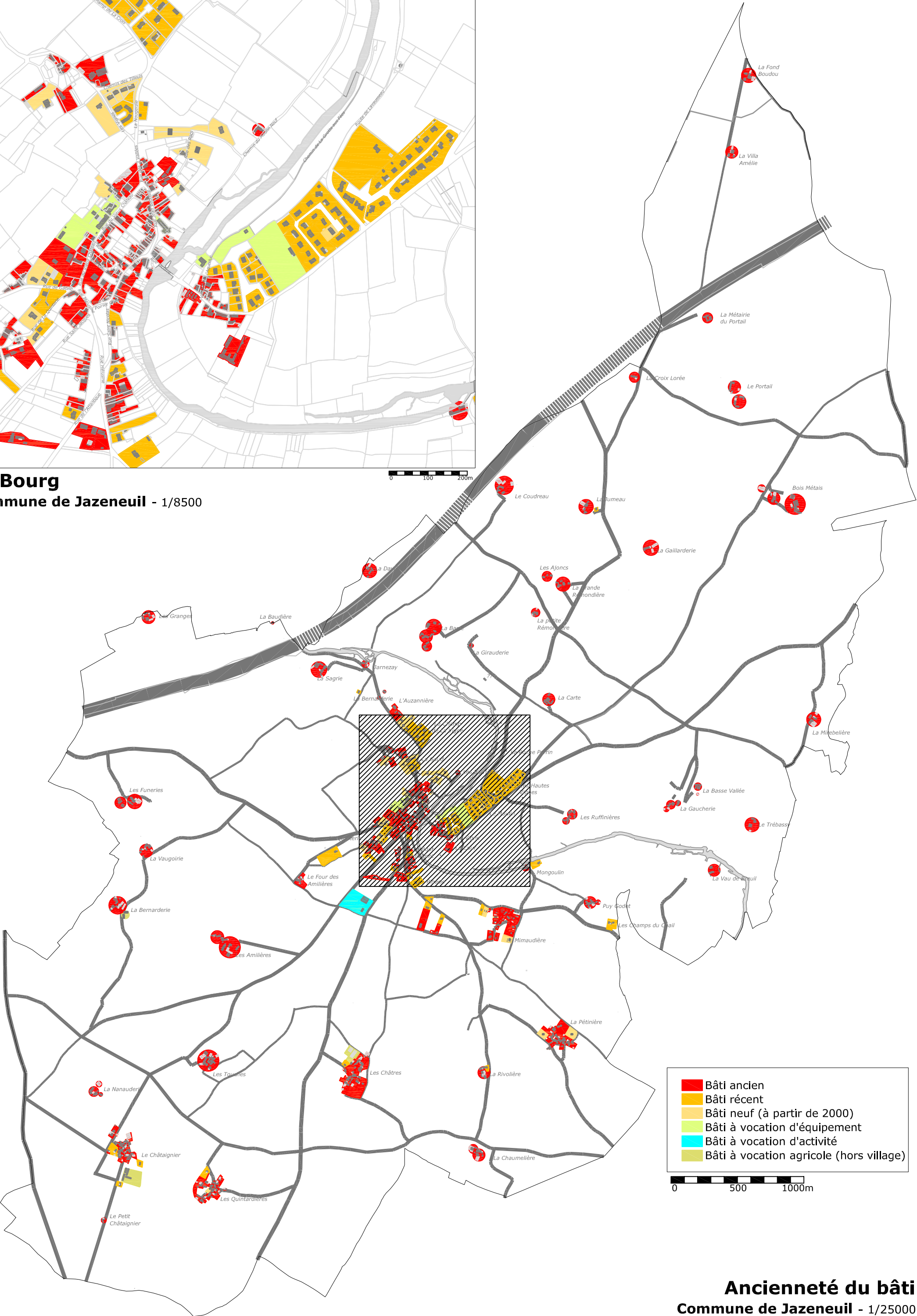
Le Bourg
Commune de Jazeneuil - 1/8500



Enveloppe bâtie
Commune de Jazeneuil - 1/25000



Le Bourg
Commune de Jazeneuil - 1/8500



Ancienneté du bâti
Commune de Jazeneuil - 1/25000

Commune de Jazeneuil



Carte du zonage d'assainissement

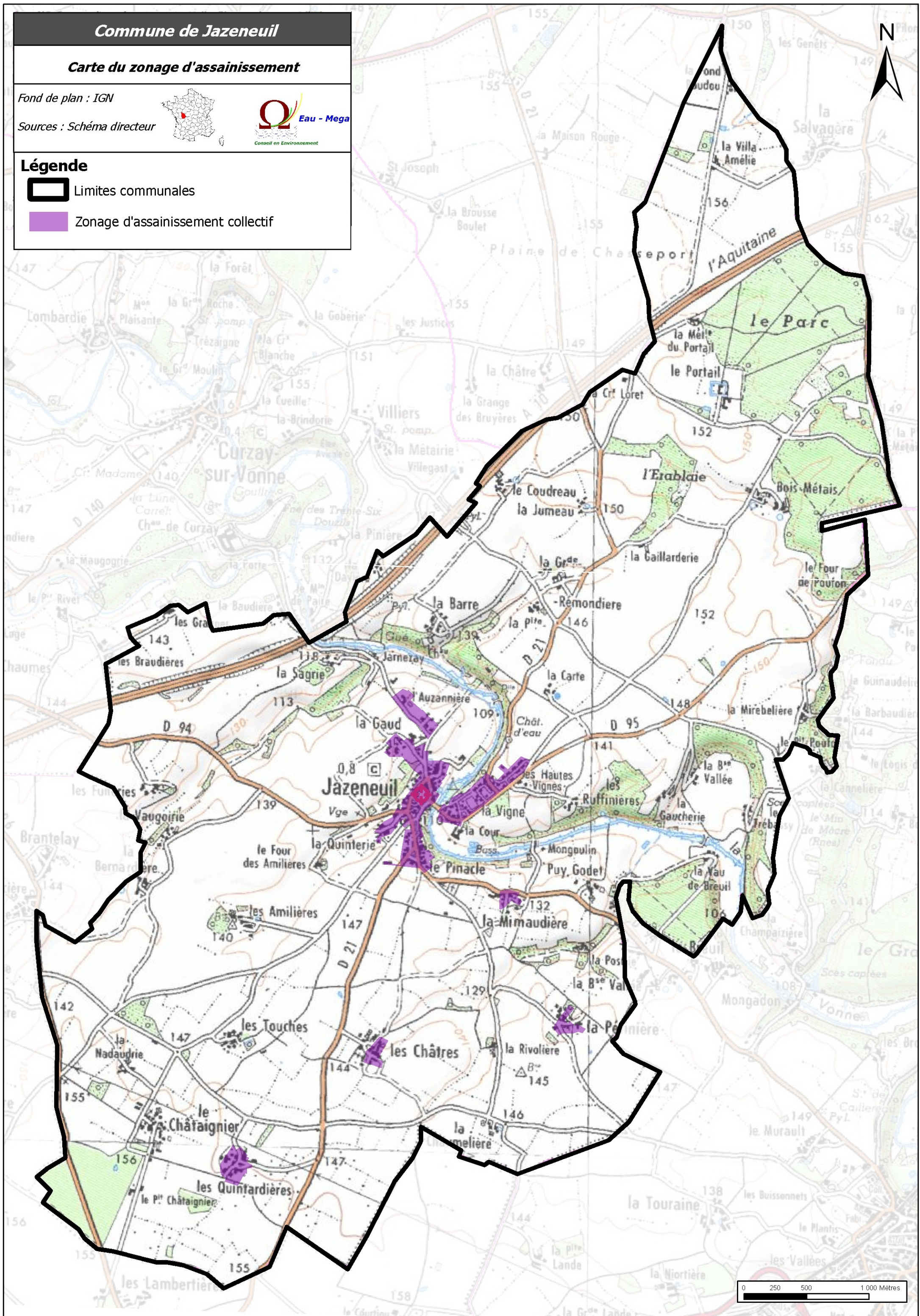
Fond de plan : IGN

Sources : Schéma directeur



Légende

-  Limites communales
-  Zonage d'assainissement collectif



Commune de Jazeneuil


Éléments de défense incendie

Fond de plan : IGN



Source : SDIS

Légende

 Limites communales

Éléments de défense incendie



Point d'aspiration



Borne ou Poteau incendie

Débits horaires sous 1 Bar de pression



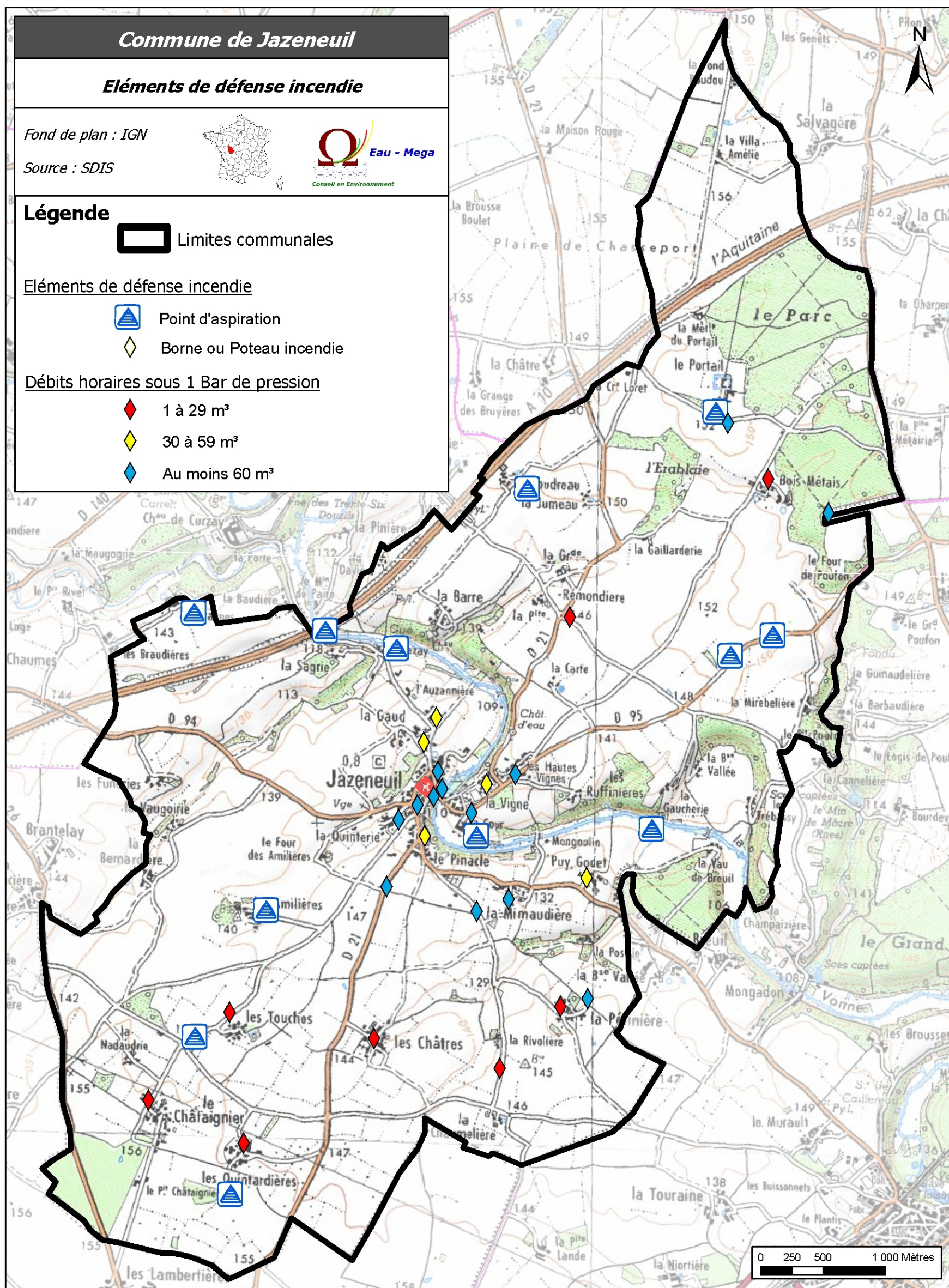
1 à 29 m³



30 à 59 m³



Au moins 60 m³



0 250 500 1 000 Mètres

Commune de Jazeneuil

Carte de la sensibilité aux remontées de nappe

Source : BRGM

Fond de plan : IGN



Eau - Mega

Conseil en Environnement

Légende

Limites communales

Très faible à nulle

Faible

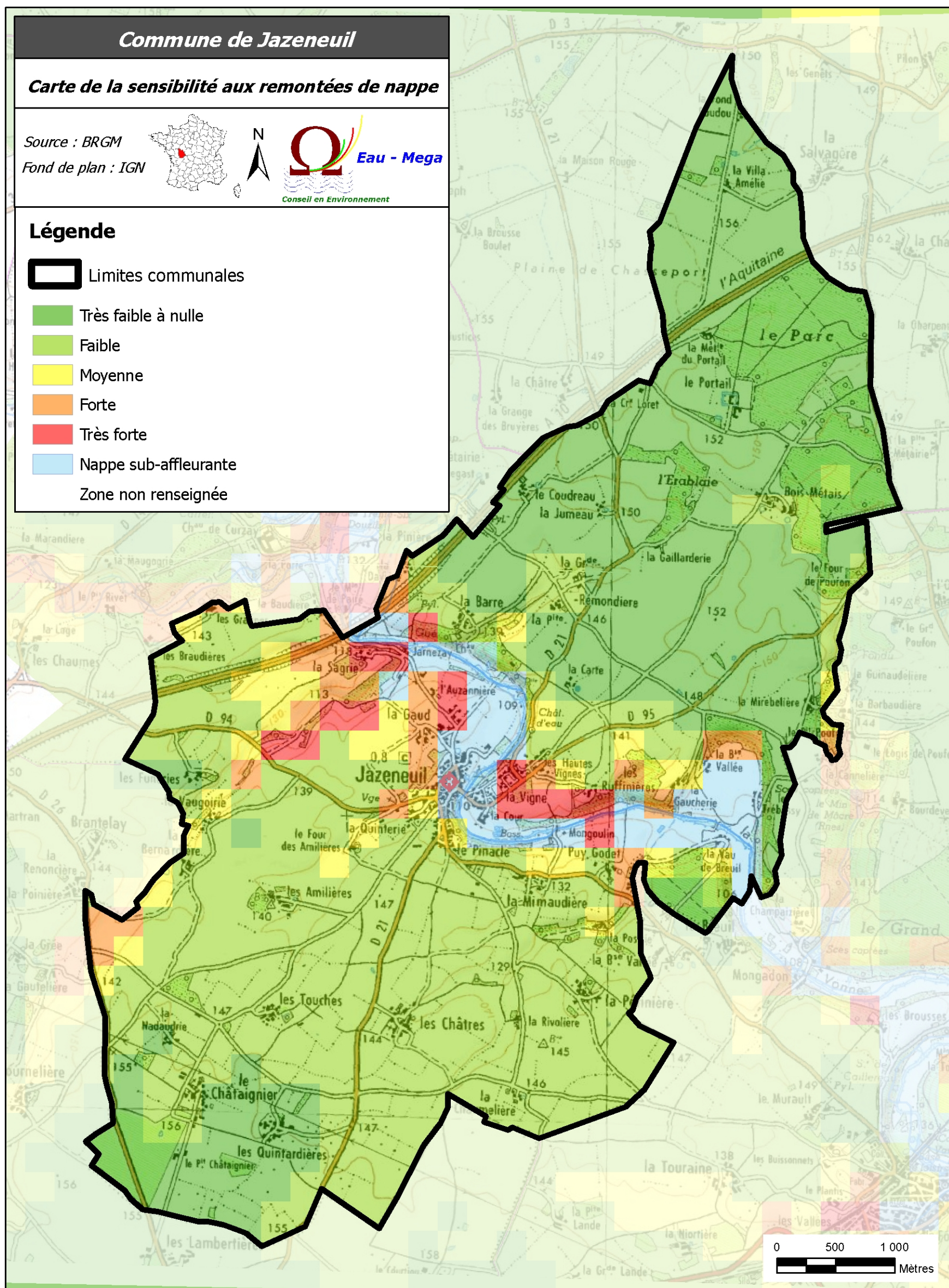
Moyenne

Forte

Très forte

Nappe sub-affleurante

Zone non renseignée



Commune de Jazeneuil

Carte de l'aléa mouvement de terrain lié au retrait-gonflement des argiles

Source : BRGM

Fond de plan : IGN



Eau - Mega

Conseil en Environnement

Légende

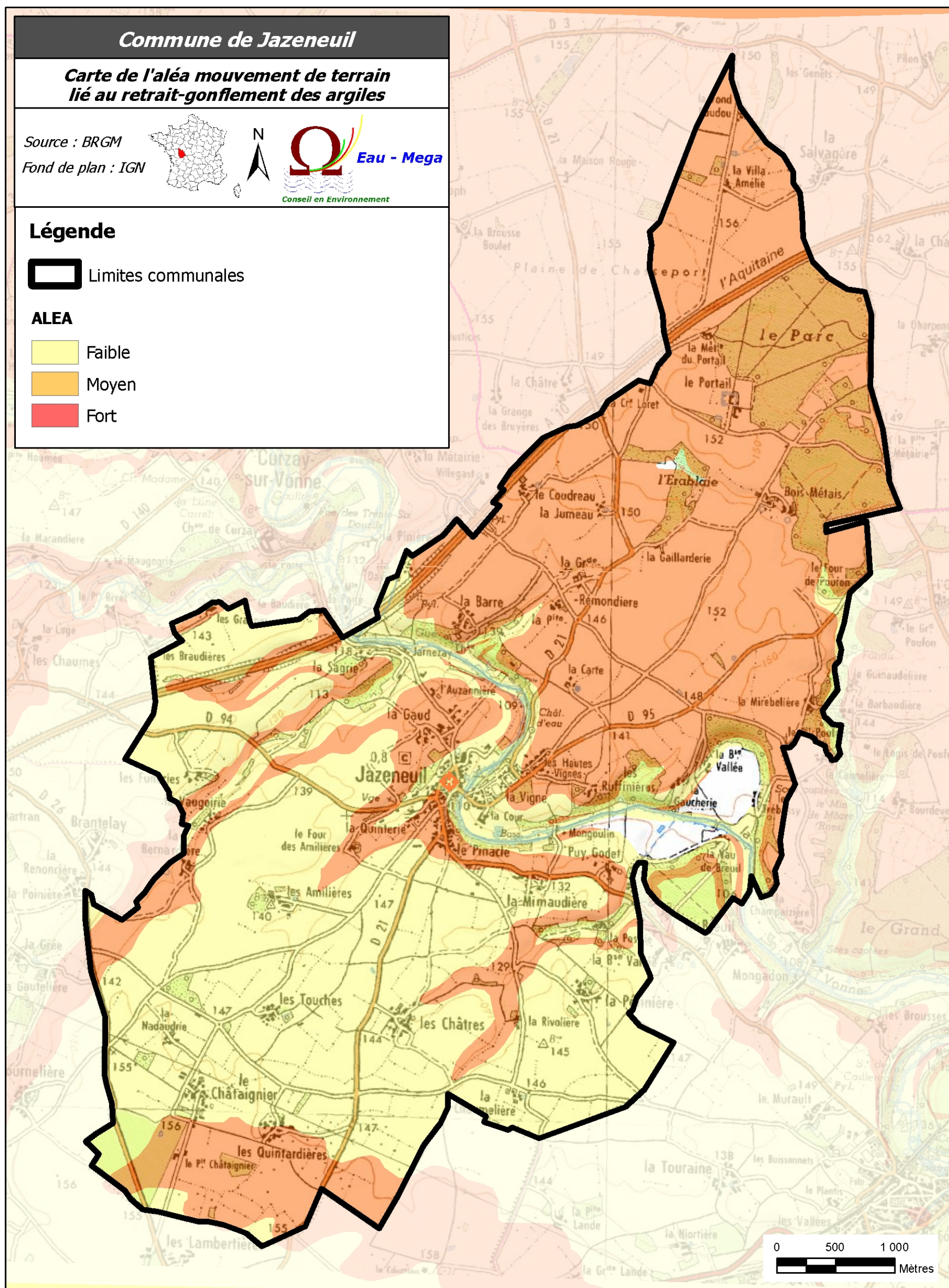
 Limites communales

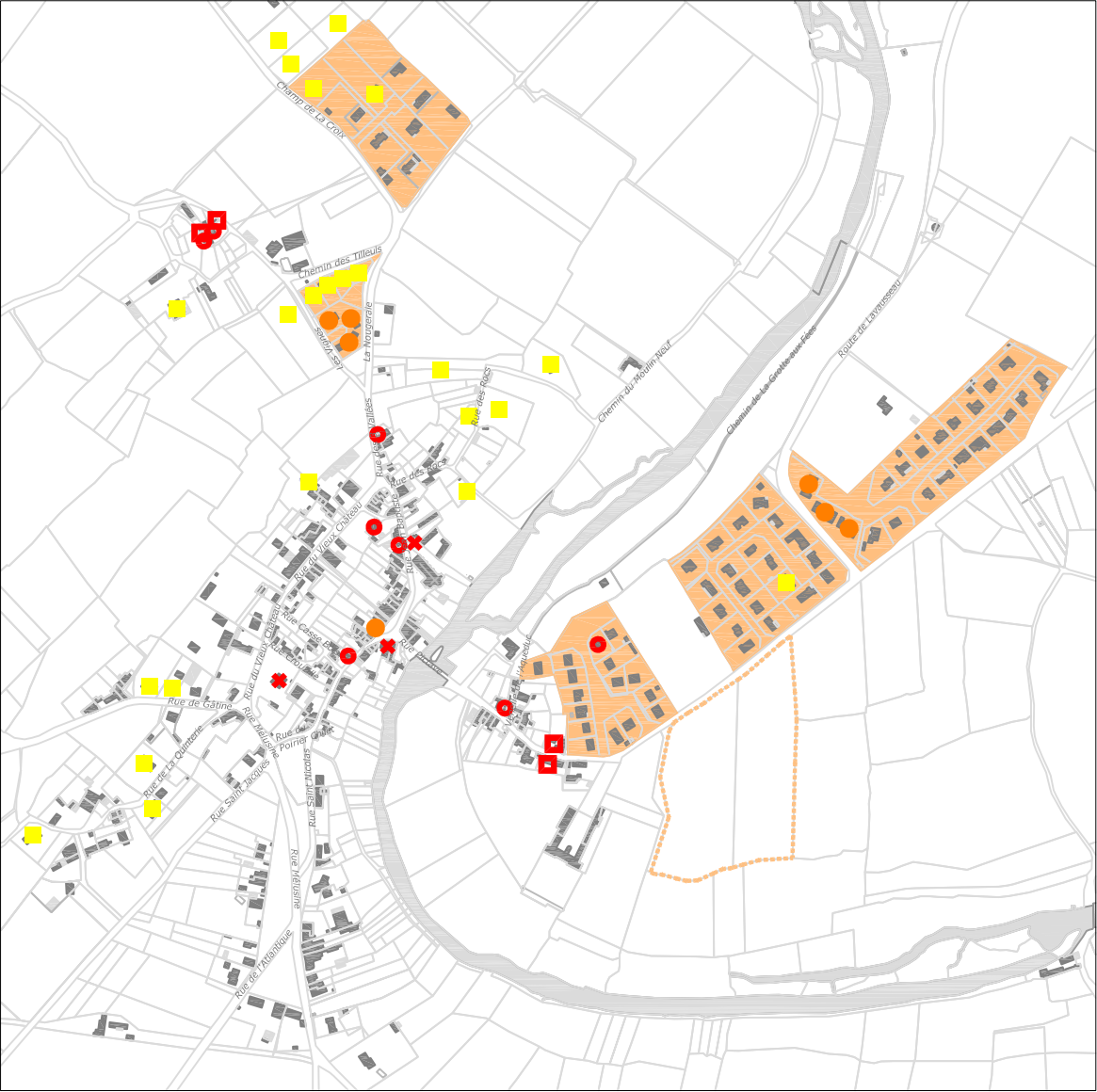
ALEA

 Faible

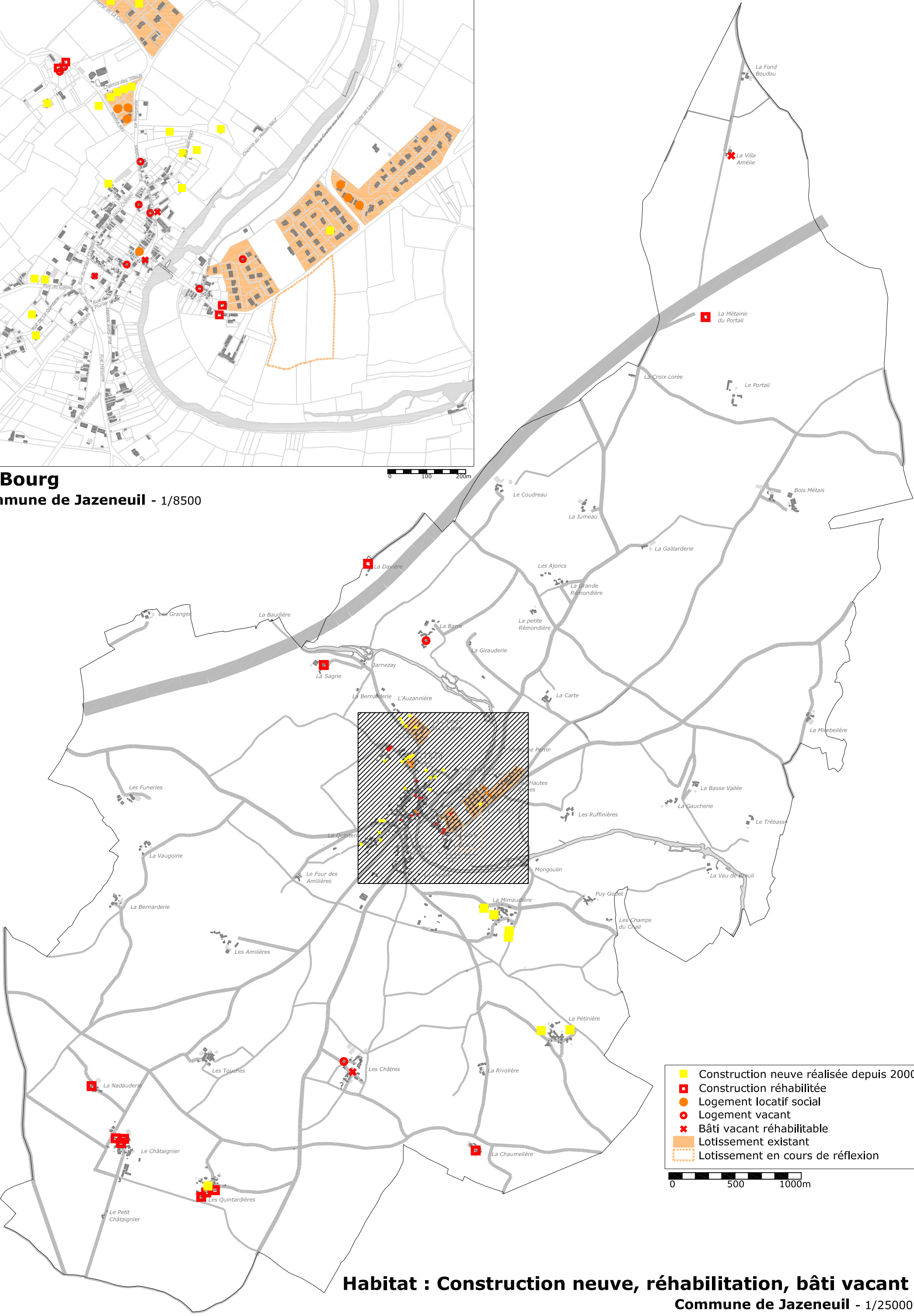
 Moyen

 Fort





Le Bourg
Commune de Jazeneuil - 1/8500



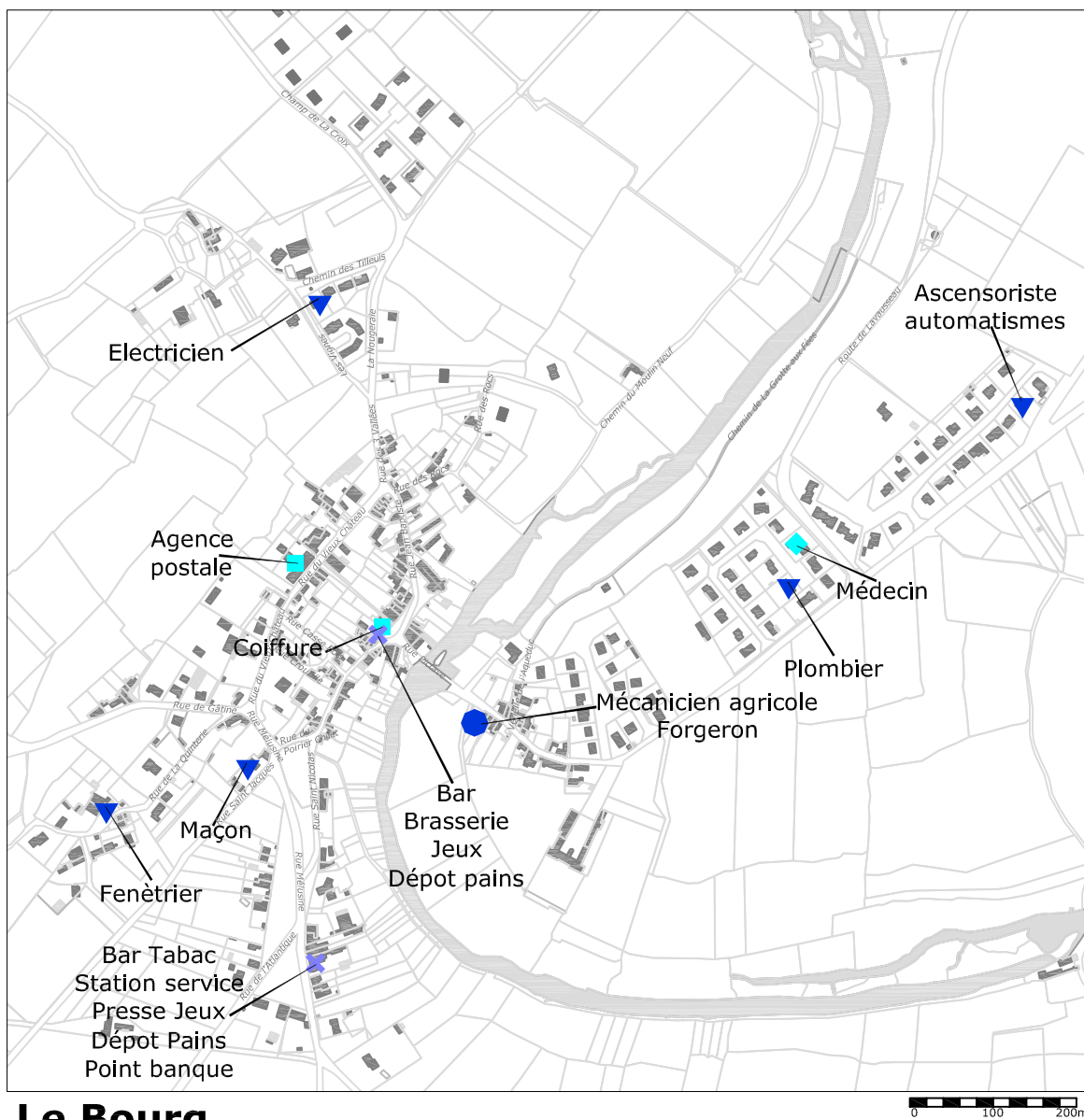
Habitat : Construction neuve, réhabilitation, bâti vacant
Commune de Jazeneuil - 1/25000

Le Bourg
Commune de Jazeneuil - 1/8500

0 100 200m

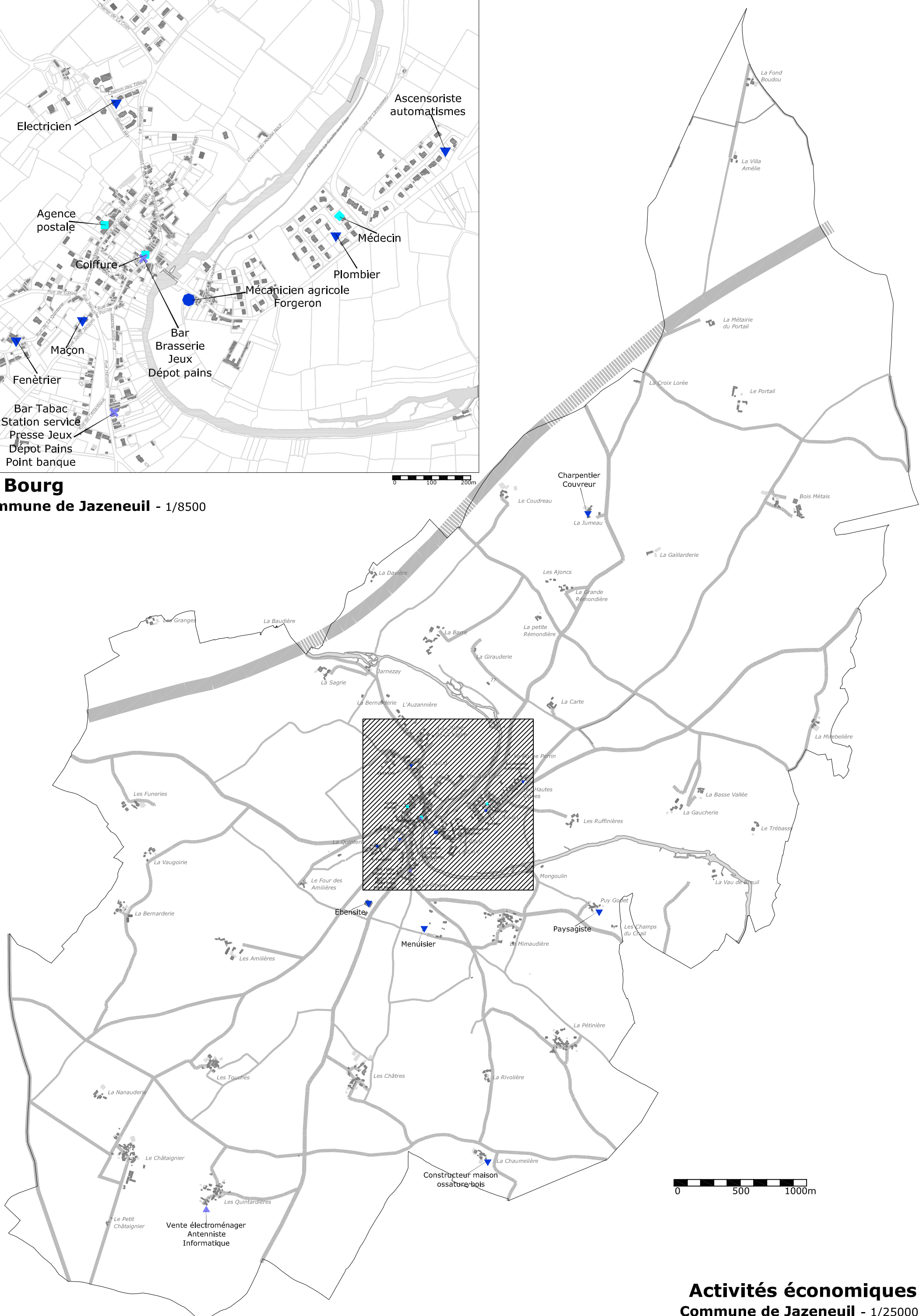
Propriété communale
Propriété intercommunale (CC Pays Mélusin)
Propriété Syndicat d'eau (SIAEPA)
Propriété Habitat 86
Espace de projet

0 500 1000m



Le Bourg

Commune de Jazeneuil - 1/8500

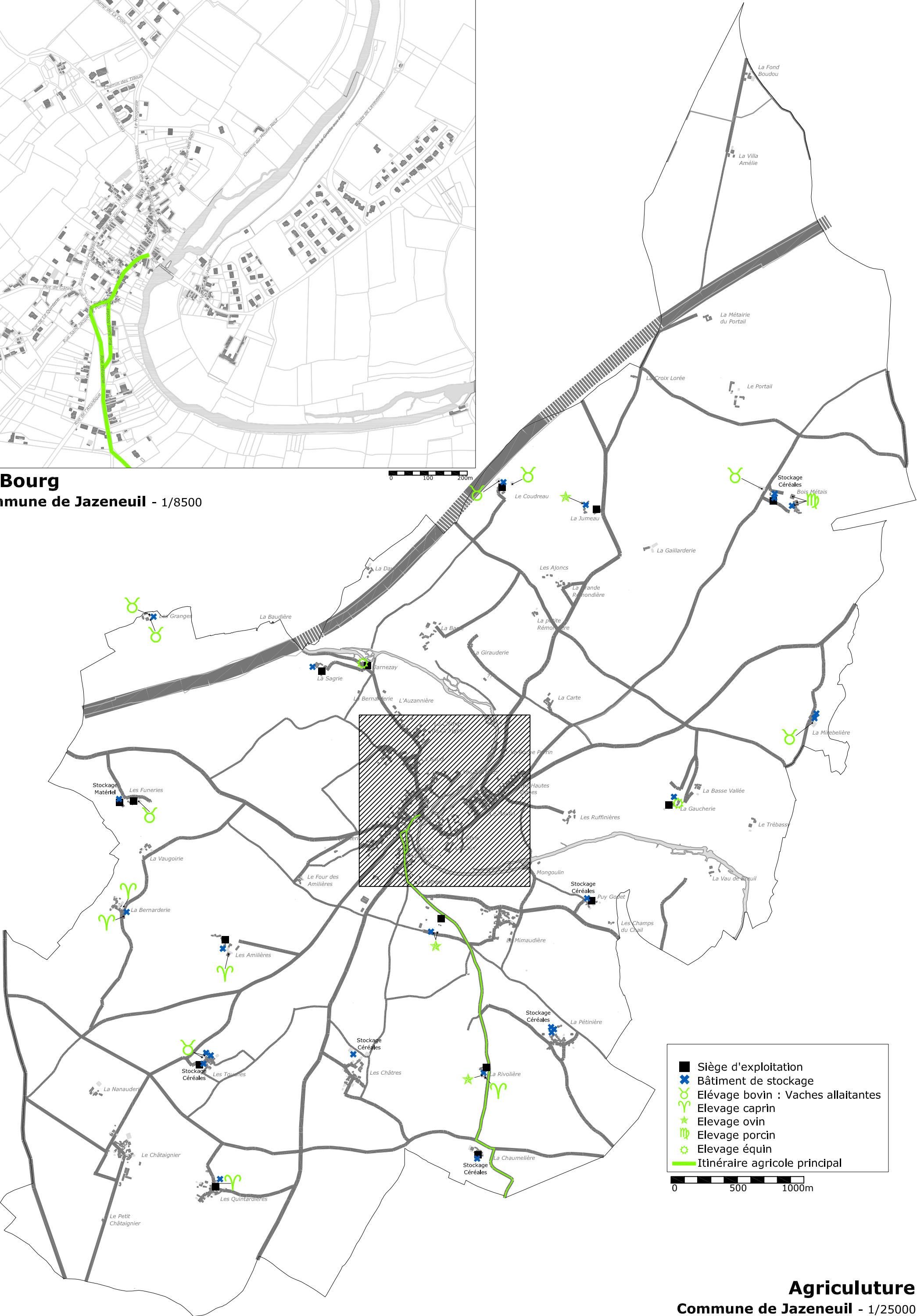


Activités économiques

Commune de Jazeneuil - 1/25000



Le Bourg
Commune de Jazeneuil - 1/8500



Agriculture
Commune de Jazeneuil - 1/25000

PRÉSENTATION GÉNÉRALE

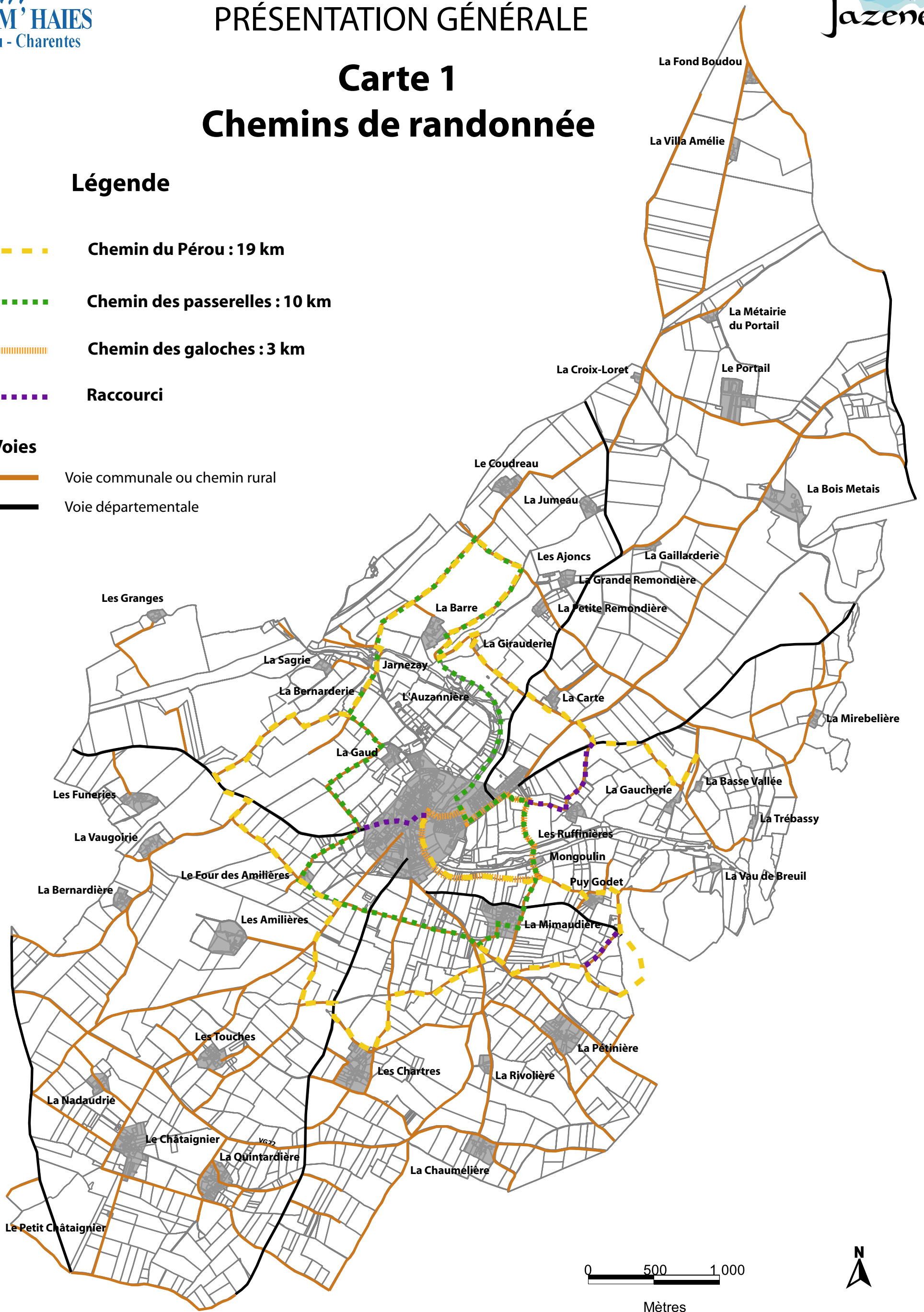
Carte 1 Chemins de randonnée

Légende

- Chemin du Pérou : 19 km
- Chemin des passerelles : 10 km
- Chemin des galoches : 3 km
- Raccourci

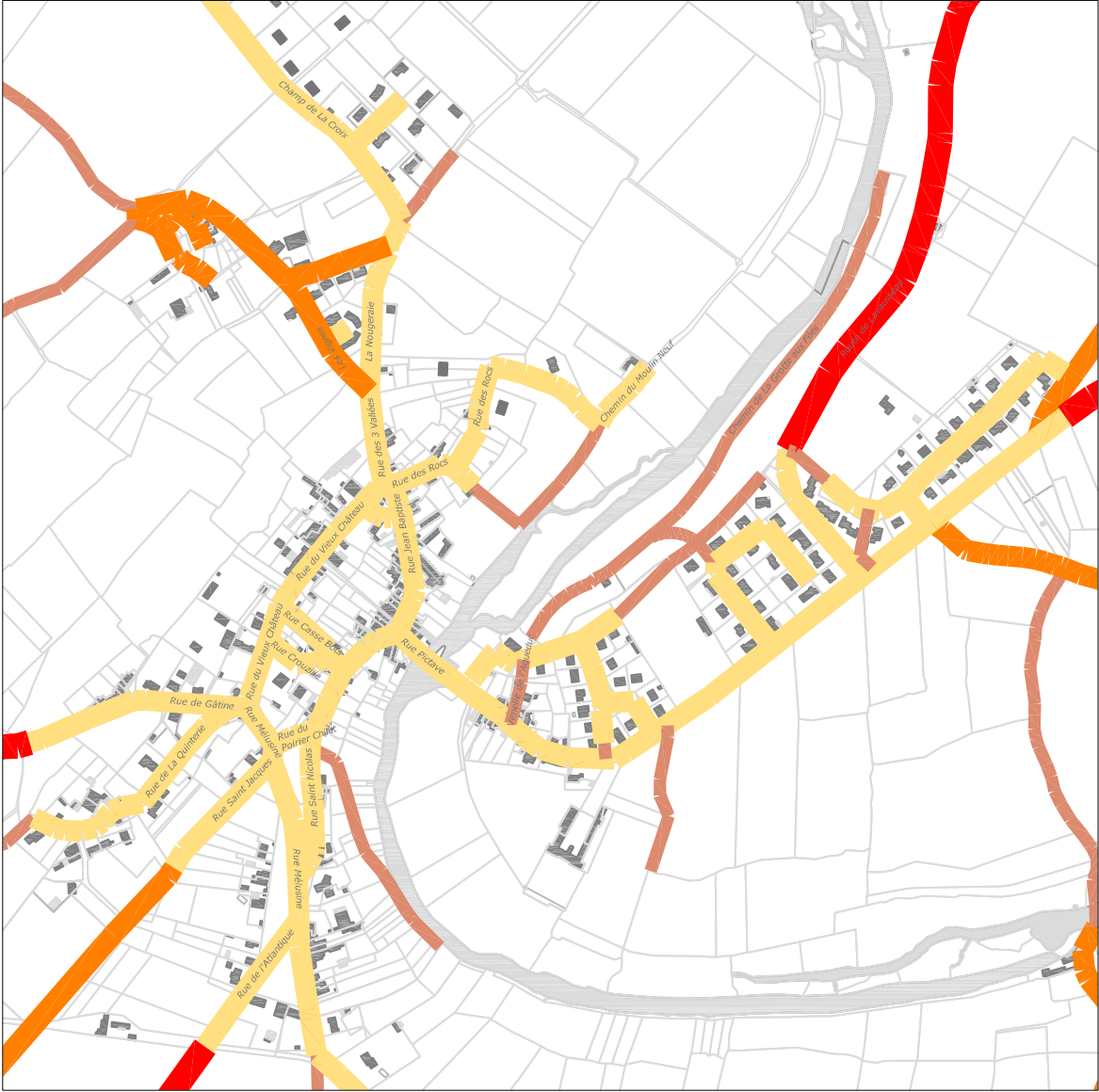
Voies

- Voie communale ou chemin rural
- Voie départementale

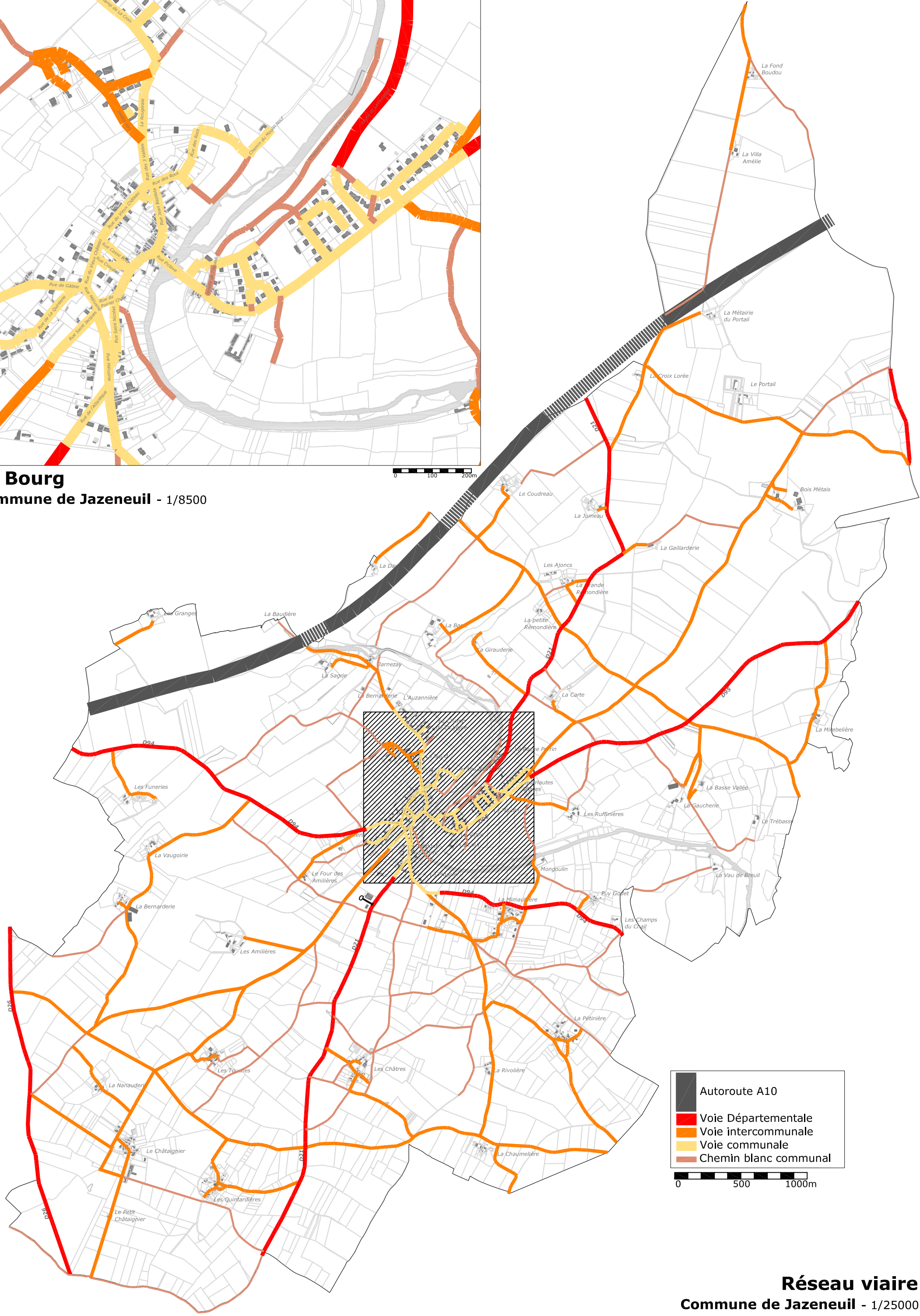


Sources :

- Réalisation de la cartographie : PROM'HAIES
- Source : Mairie de JAZENEUIL
- Fond cadastral : Communauté de communes du Pays Mélusin



Le Bourg
Commune de Jazeneuil - 1/8500



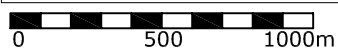
Autoroute A10

Voie Départementale

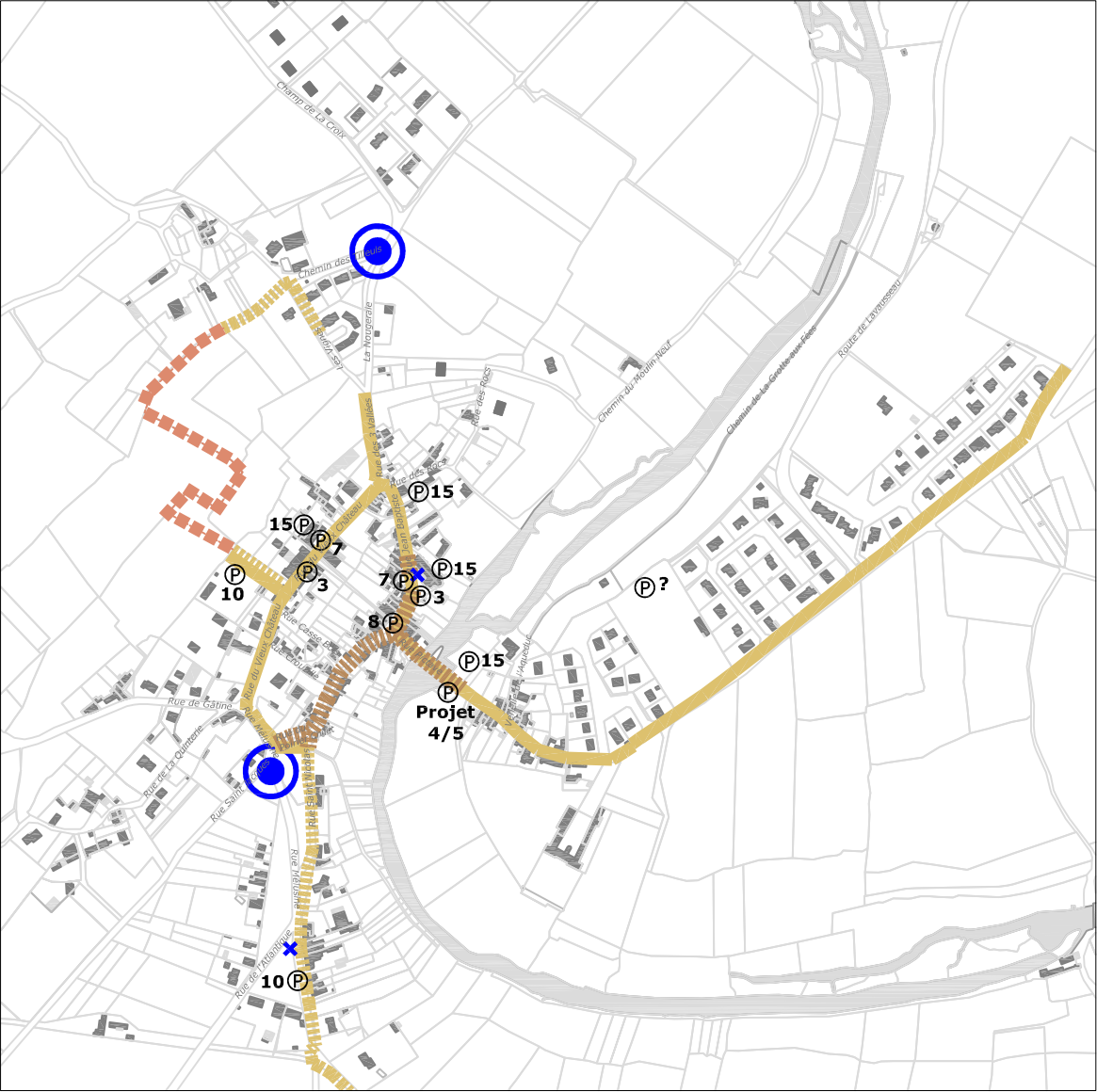
Voie intercommunale

Voie communale

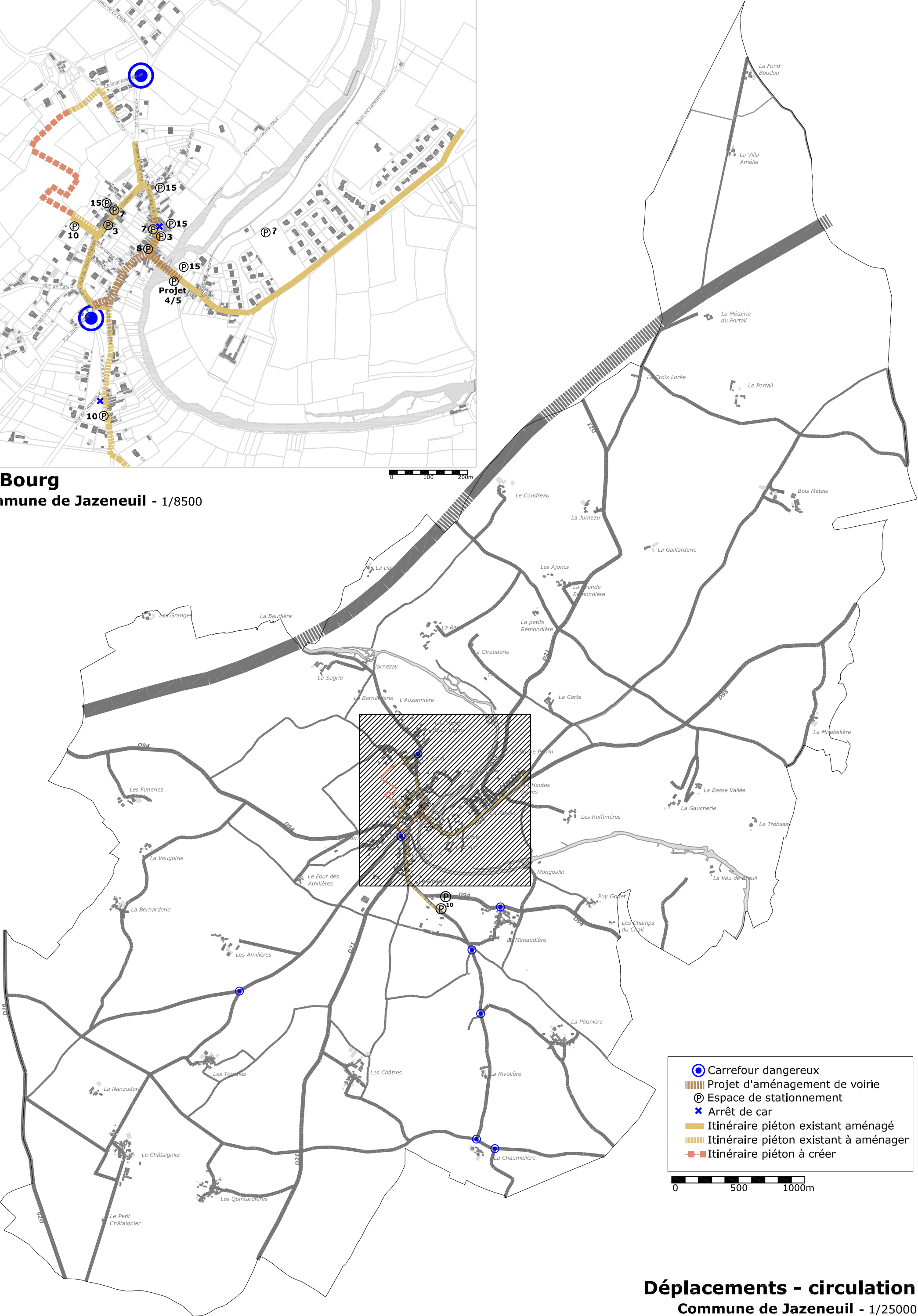
Chemin blanc communal



Réseau viaire
Commune de Jazeneuil - 1/25000



Le Bourg
Commune de Jazeneuil - 1/8500



Déplacements - circulation
Commune de Jazeneuil - 1/25000



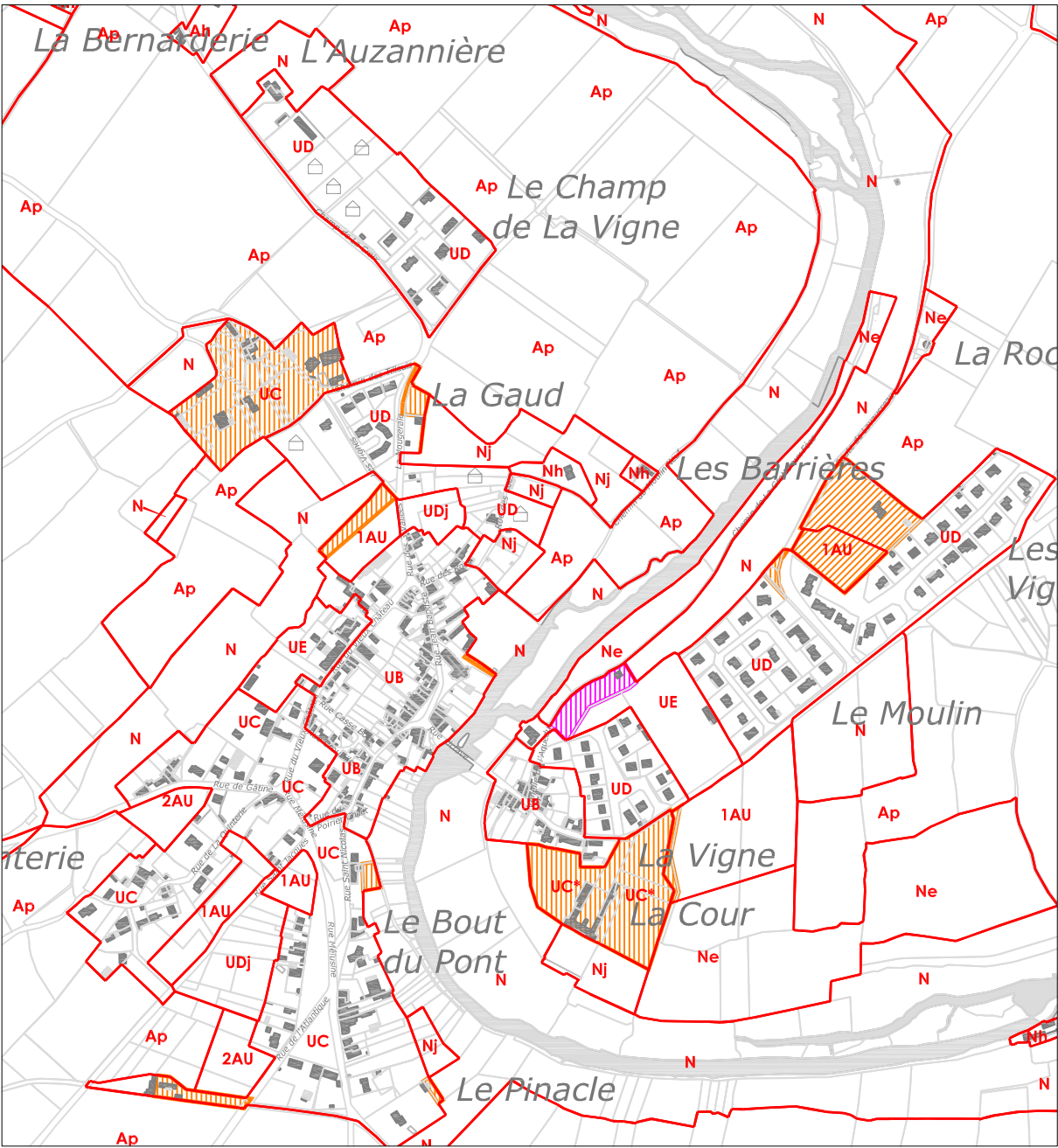
Réduction des zones constructibles
du POS au PLU (à vocation d'habitat)

Extension des zones constructibles
du POS au PLU (à vocation d'habitat)

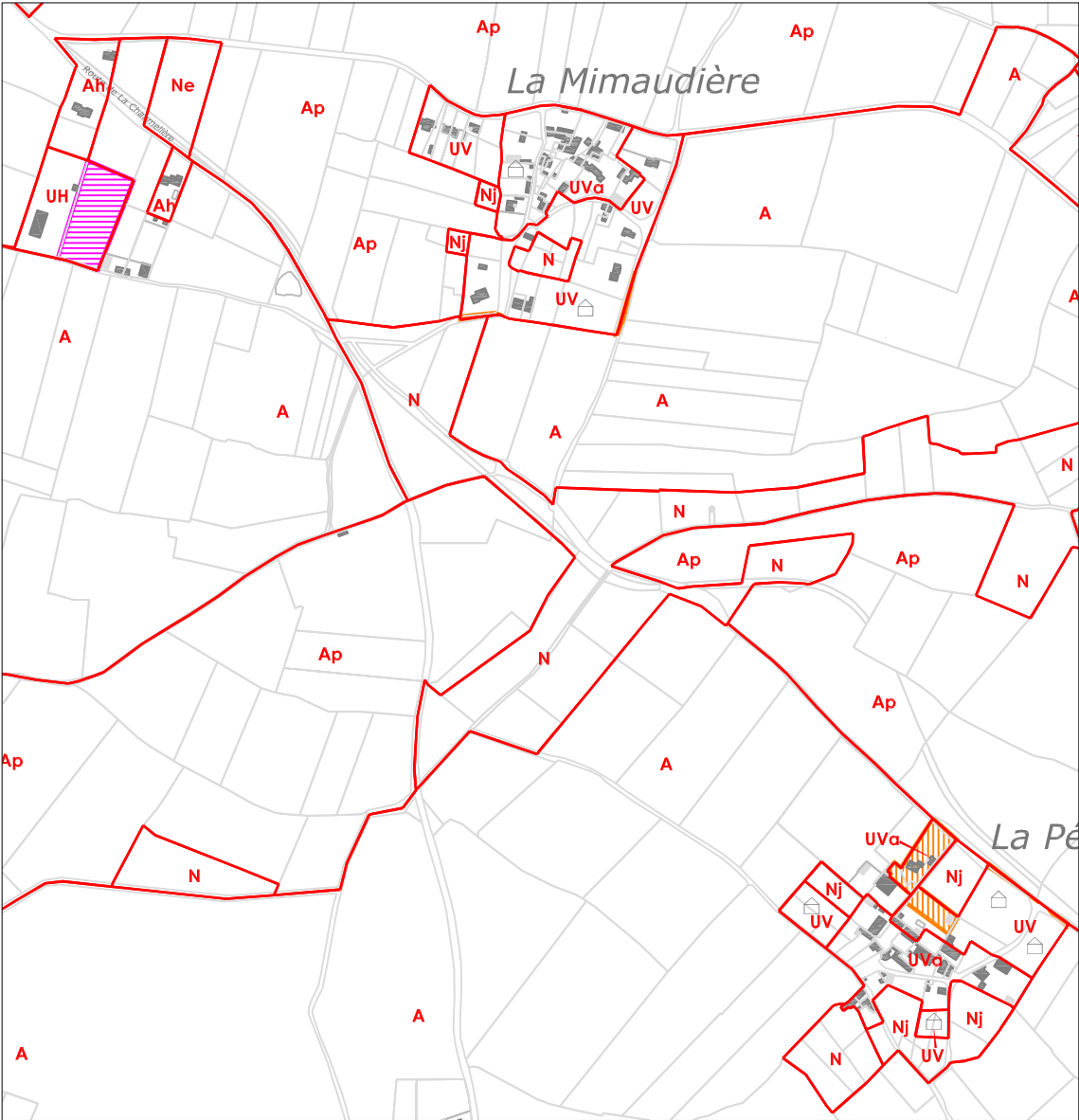
Réduction des zones constructibles
du POS au PLU (à vocation autre)

Extension des zones constructibles
du POS au PLU (à vocation autre)

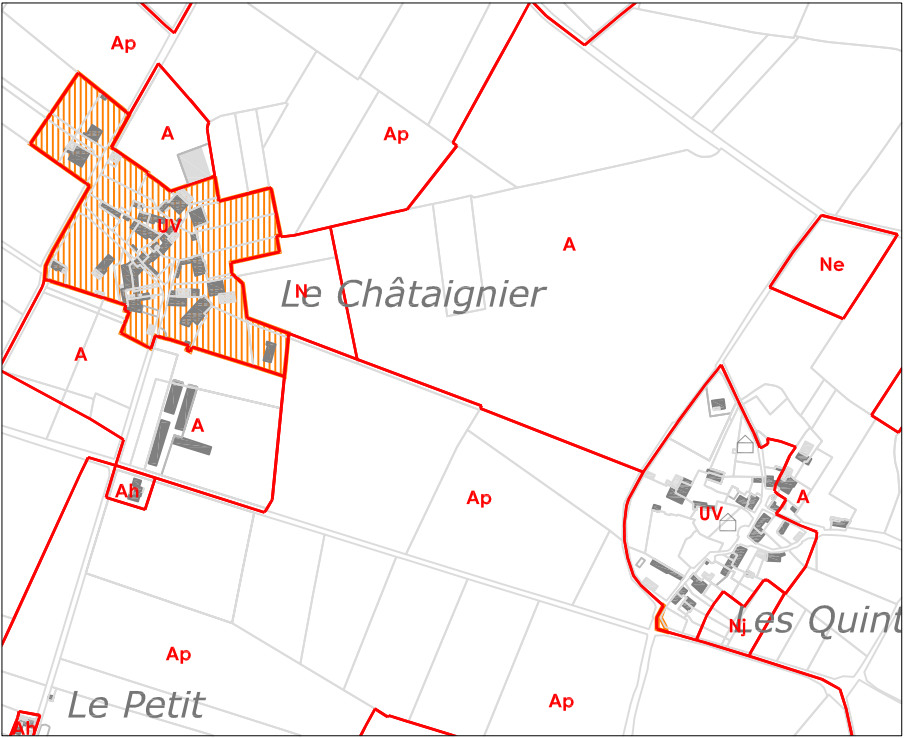
0 100 200m



Le Bourg - Commune de Jazeneuil



La Mimaudière - La Pétinière - Commune de Jazeneuil



La Chataignier - Les Quintardières
Commune de Jazeneuil

