



EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE CLOUÉ

Séance du 26 novembre 2015

NOMBRE	DE	MEMBRES
Afférents Au conseil municipal	En exercice	Qui ont pris Part à la délibération
11	11	11

L'an deux mil quinze et le 26 novembre, à vingt heures et trente minutes, le conseil municipal de Cloué, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la salle de la Mairie, sous la Présidence de M. Frédy POIRIER, Maire.

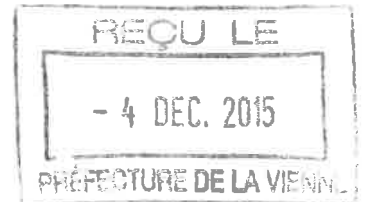
Date de la convocation : 18 novembre 2015

Etaient présents : Frédy Poirier, Jérôme Chargelègue, Brigitte Duboy, Nathalie Chauvineau, Dominique Prévault, Frédéric Potelle, Annie Jaud, Jean-Yves Coquin, Alexis Ténèze, Laurent Vanwysberghe.

Etaient absents excusés : Michel Carretier représenté par Alexis Ténèze.

Etait également présente : Dominique Trubert Hérault, secrétaire de mairie.

A été nommée secrétaire de séance : Annie Jaud



Objet de la délibération :

**❑ 2015/030 - PRESCRIPTION D'UN PLU – DEFINITION DES MODALITES  
DE CONCERTATION**

M. le Maire rappelle la précédente délibération du conseil municipal du 24 septembre 2015 :

- de ne pas faire reprendre la carte communale par un autre cabinet après la mise en liquidation judiciaire du cabinet ECPU à Poitiers
- d'accepter la proposition de transformer le travail de carte communale déjà effectué en Plan Local d'Urbanisme, par le Bureau d'Etudes PARCOURS à MELLE (79) pour un montant HT de 10 440.00€

Une délibération complémentaire est nécessaire pour définir les modalités de concertation du PLU :

Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L123-1 et suivants ainsi que les articles R123-1 et suivants;

Vu la carte communale de la commune de Cloué, approuvée le 12 février 2008,

Considérant les évolutions du code de l'urbanisme, notamment au regard des lois :

- 2000-1208 du 13 décembre 2000, relative à la solidarité et au renouvellement urbain (SRU), de la loi 2003-152 du 2 juillet 2003 relative à l'urbanisme et à l'habitat (UH) ;
- 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'environnement (dit Grenelle 1) ;
- 2010-788 du 12 juillet 2010 portant engagement national pour l'environnement (dit Grenelle 2 ou ENE) ;
- 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové (ALUR)

Considérant les limites de la carte communale,

**Après avoir entendu l'exposé du maire et en avoir délibéré, le conseil municipal décide à l'unanimité de ses membres présents et représentés :**

**1- de prescrire l'élaboration du PLU** sur l'ensemble du territoire communal conformément aux articles L123-1 et suivants, R123-1 et suivants du code de l'urbanisme afin de prendre en considération les directives et les grandes orientations de la Loi Grenelle I et II, et de la loi ALUR

**2- de mener la procédure** selon le cadre défini par les articles L123-7 à L123-10 et R123-6 du code de l'urbanisme en ce qui concerne l'association et la consultation des personnes publiques,

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE CLOUE**

Séance du 26 novembre 2015

**3- de fixer les modalités de concertation** prévues par les **articles L123-6 et L300-2** du code de l'urbanisme de la façon suivante :

- affichage de la présente délibération pendant toute la durée des études nécessaires
- articles dans le bulletin municipal
- réunion publique avec la population
- exposition publique avant que le PLU ne soit arrêté
- dossier disponible en mairie
- mise à disposition du public d'un registre destiné aux observations de toute personne intéressée tout au long de la procédure, en mairie aux heures et jours habituels d'ouverture
- possibilité d'écrire au maire

Cette concertation se déroulera pendant toute la durée des études nécessaires à la mise au point du projet de PLU.

À l'issue de cette concertation, M. le Maire en présentera le bilan au conseil municipal qui en délibérera et arrêtera le projet de PLU.

La municipalité se réserve la possibilité de mettre en place toute autre forme de concertation si cela s'avérerait nécessaire.

**4- de donner autorisation au maire pour signer tout contrat, avenant, convention de prestation ou de service concernant l'élaboration du PLU,**

**5- de solliciter une dotation de l'État pour les dépenses liées à l'élaboration conformément à l'article L121-7 du Code de l'Urbanisme.**

La présente délibération est notifiée, conformément aux articles L123-6 et L121-4 du code de l'urbanisme :

- au préfet,
- aux présidents du conseil régional et du conseil départemental,
- aux présidents de la chambre de commerce et d'industrie, de la chambre de métiers et de l'artisanat et de la chambre d'agriculture,
- au Président du Syndicat Mixte pour l'Aménagement du Seuil du Poitou,
- au Président de la Communauté de communes du Pays Mélusin,
- au Centre Régional de la propriété forestière
- à Eaux de Vienne – SIVEER
- à la Sorégies
- aux maires des communes limitrophes,

Conformément à l'article R 123-25 du code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois et mention de cet affichage sera effectuée dans un journal diffusé dans le département.

Certifié exécutoire

après dépôt en Préfecture le : **04 DEC. 2015**

et publication le : 30 novembre 2015

Le Maire,



Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.

Au registre sont les signatures.

Pour extrait conforme :

Fait à Cloué le 30 novembre 2015

Le Maire, Frédy POIRIER,

