

COMMUNE DE CURZAY
SUR VONNE

CARTE COMMUNALE

DOCUMENT GRAPHIQUE
PIECE N°3 a : PLAN D'ENSEMBLE

Echelle : 1/5000

Elaboration presrite par délibération du C.M. le 4 juin 2004
Soumise à l'enquête publiquepar arrêté en date du 6 avril 2006

Marie Claire Guilbert - Urbaniste -
97 BOULEVARD DES ROCS 86 000 POITIERS
guilbertmc@aol.com



- Limite de zone
- Espaces boisés

ELEMENTS A PROTEGER (liste Pièce n°7) :

- - haies
- - arbres remarquables
- - ensemble protégé
- ★ - Elément du patrimoine bâti : pont du XVIIème

ZONES EXPOSEES A DES RISQUES ET NUISANCES

- © Ancienne carrière
- - - Application de l'article L 111 1 4
- - - Zone inondable : voir Pièce n° 6, dispositions de l'atlas des zones inondables

DEFINITION DES ZONES

U : secteurs où les constructions sont autorisées

N : secteurs où les constructions ne sont pas autorisées à l'exception de l'adaptation, du changement de destination, de la réfection ou de l'extension des constructions existantes ou des constructions et installations nécessaires à des équipements collectifs, à l'exploitation agricole ou forestière et à la mise en valeur des ressources naturelles.

Après l'approbation de la carte communale, les autorisations de construire ou d'occuper le sol sont instruites selon les règles nationales de l'urbanisme.
Voir Pièce n°6 .



PROJETS D'AMENAGEMENTS

Projet de préemption



Espaces verts publics



Accès piétons