



Maire de LINIERS  
2, rue des Linarois  
86800 LINIERS  
Tél : 05 49 56 64 12  
Fax : 05 49 56 37 97  
liniers@cg86.fr



## **REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 18 JUIN 2014**

Nombre de  
Conseillers  
En exercice : 15  
Présents : 14  
Votants : 15

L'an deux mil quatorze, le dix-huit juin, le Conseil Municipal de la commune de LINIERS, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie sous la présidence de Monsieur Dominique BROCAS, Maire.

Date de convocation du Conseil Municipal : le 10 juin 2014.

Présents : Mr Dominique BROCAS, Mme Véronique RIQUIN, Mme Sophie RUCHE, Mr Bernard CAILLON, Mr Patrice DEMUTH, Mr Pascal FAIDEAU, Mr Olivier JENNEQUIN, Mme Odile ROCHARD, Mr Philippe PLAT, Mr Jean-Claude ROCHER, Mr Vincent MARTIN, Mme Danielle LAVAU, Mr Jacky SURREAU

Absent et ayant donné pouvoir : Mr Bernard BAUDINIERE.

### **DELIBERATION N°66/2014:**

Prescription du PLU avec Évaluation Environnementale  
Modalité de concertation

M. le Maire rappelle au Conseil Municipal que le code de l'urbanisme a profondément été renouvelé suite à l'entrée en vigueur :

- de la loi n°2000-1208 du 13 décembre 2000, relative à la solidarité et au renouvellement urbain (SRU), de la loi n°2003-152 du 2 juillet 2003, relative à l'urbanisme et à l'habitat (UH),
- de la loi n°2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'environnement (dit Grenelle 1),
- de la loi n°2010-788 du 12 juillet 2010 portant engagement national pour l'environnement (dit Grenelle 2 ou ENE)
- de la loi n°2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové (ALUR)

Le Plan d'Occupation des Sols approuvé le 27 juin 1986, révisé le 10 juillet 1998, modifié le 10 juillet 2003 et modifié le 15 juin 2012 devra être engagé dans une démarche de transformation en PLU au plus tard le 31 décembre 2015 sous peine de caducité à cette date, et être approuvé le 26 mars 2017.

M. le Maire propose ainsi au conseil municipal, de se prononcer sur le lancement de cette procédure sur le territoire de la commune de LINIERS.



**Après avoir entendu l'exposé du Maire**

Vu le Code de l'urbanisme, et notamment les articles L.123-1 et suivants et les articles R.123-1 et suivants

Vu le Code de l'environnement,

Vu le Code de l'expropriation,

Vu le Code général des collectivités locales,

**Après en avoir délibéré, le conseil municipal ;**



**1** - décide de prescrire l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme sur l'ensemble du territoire communal conformément aux articles L.123-1 et suivants du code de l'urbanisme;

**2** - de lancer la concertation prévue à l'article L.300-2 du code de l'urbanisme. Cette concertation revêtira les formes suivantes:

- affichage de la présente délibération pendant toute la durée des études nécessaires;
- articles dans le bulletin municipal; réunions avec les associations;
- réunions publiques avec la population au nombre de deux; affichage de l'évolution du projet sur des panneaux en mairie;
- un registre destiné aux observations de toute personne intéressée sera mis à la disposition du public tout au long de la procédure, en mairie aux heures et jours d'ouverture;
- La municipalité se réserve la possibilité de mettre en place toute autre forme de concertation si cela s'avérerait nécessaire au bon déroulement de l'étude et à une meilleure compréhension pour les habitants.
- Cette concertation se déroulera pendant toute la durée des études nécessaires à la mise au point du projet de PLU.
- A l'issue de cette concertation, M. le maire en présentera le bilan au conseil municipal qui en délibérera et arrêtera le projet de PLU.

**2a-** demande à M. le Maire de solliciter auprès de M. le Préfet l'association des services de l'État , conformément à l'article L.121-7 du code de l'urbanisme;

**2b** - demande, conformément à l'article L.121-7 du Code de l'Urbanisme, que les services de la Direction Départementale des Territoires soient mis gratuitement à la disposition de la commune pour assurer la conduite de la procédure de révision du POS en PLU ;

**3 a** - décide d'organiser une consultation pour réaliser la mission d'élaboration du PLU auprès d'au moins trois bureaux d'études ;

**3 b** - autorise M. le Maire à signer tout contrat, avenant, convention ou marché nécessaire à l'accomplissement de la procédure ;

**4** - autorise M. le Maire, conformément à l'article L.121-7 alinéa 1<sup>er</sup> du code de l'Urbanisme, à solliciter de l'État l'attribution d'une dotation financière destinée à compenser les dépenses entraînées par les frais matériels et d'études nécessaires ;

**5** - dit que les crédits destinés au financement des dépenses afférentes, seront inscrits au budget de l'exercice considéré chapitre 020 article 202, en section investissement pour un montant maximum de 3750 Euros pour l'année 2014.



La présente délibération sera transmise au Préfet, et notifiée, conformément aux articles L123-6 et L121-4 du code de l'urbanisme :

- au Président du Conseil Régional ;
- au Président du Conseil Général ;
- au Président de la Chambre de Commerce et de l'Industrie ;
- au Président de la Chambre des Métiers ;
- au Président de la Chambre d'Agriculture ;
- au Président du Syndicat Mixte pour l'Aménagement du Seuil du Poitou



Conformément à l'article R.123-24 du Code de l'Urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie, durant un mois, et d'une mention en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département.

Fait et délibéré en Mairie les jour, mois et an que dessus.  
Au registre sont les signatures.  
Pour copie conforme.

LE MAIRE

Dominique BROCAS

Certifié conforme et exécutoire après  
Transmission à la préfecture le 19.06.2014  
Affichée en Mairie le 23 juillet 2014

