

Conseil Communautaire du	30 juin 2017
--------------------------	--------------

à	16h00
---	-------

N°ordre	0
N° identifiant	2017-0333

Titre	Instauration et Délégation du droit de préemption urbain sur la commune de Liniers
-------	--

Rapporteur(s)	
Date de la convocation	

Président de séance	Monsieur Alain CLAEYS
Secrétaire(s) de séance	

PJ.	plan délib DPU Liniers
-----	------------------------

Membres en exercice	0	
Quorum		

Présents	0	
----------	---	--

Absents	0	
---------	---	--

Mandats	0	Mandants	Mandataires
---------	---	----------	-------------

Observations	
--------------	--

Projet de délibération étudié par:	03-Commission aménagement de l'espace communautaire et équilibre social de l'habitat 01- Commission Générale et des Finances
------------------------------------	---

Service référent	Direction Générale Développement urbain - Construction Direction Immobilier
------------------	--

En application de l'article L. 211-1 du Code de l'urbanisme, le droit de préemption urbain est applicable sur tout ou partie des zones urbaines (zone U) et d'urbanisation future (zone AU) d'un Plan Local d'Urbanisme approuvé.

Grand Poitiers Communauté d'agglomération vient d'approuver le Plan Local d'Urbanisme sur la commune de Liniers. A cette occasion, il apparaît pertinent que Grand Poitiers Communauté d'agglomération, compétente dans l'institution et la gestion du droit de préemption urbain, instaure ce droit sur le territoire de la commune de Liniers, en lien avec celle-ci, dans les limites du document graphique produit en annexe.

La publication, l'affichage et la notification de cette instauration seront effectués conformément aux dispositions des articles R. 211-1 et suivants du Code de l'urbanisme.

Par ailleurs, l'article L. 213-3 du même Code prévoit la possibilité, pour le titulaire du Droit de Préemption Urbain, de déléguer cette compétence notamment aux collectivités locales.

En conséquence, il vous est proposé :

- D'instaurer le Droit de Préemption Urbain sur la commune de Liniers, sur les zones U et AU telles que définies dans le document graphique annexé à la présente délibération,
- De déléguer ce Droit de Préemption Urbain, tel qu'il a été institué et dans sa totalité, à la commune de Liniers.

POUR	0		Pour le Président,
CONTRE	0		
Abstention	0		
Ne prend pas part au vote	0		

RESULTAT DU VOTE	
------------------	--

Affichée le	
Date de publication au Recueil des Actes Administratifs	
Date de réception en préfecture	
Identifiant de télétransmission	

Nomenclature Préfecture	2.3
Nomenclature Préfecture	Droit de préemption urbain

Instauration et Délégation du Droit de Préemption Urbain
Commune de Liniers


GRAND POITIERS
Communauté d'agglomération

Périmètre du Droit de Préemption Urbain


GRAND POITIERS
Communauté d'agglomération

Périmètre du Droit de Préemption Urbain

LÉGENDE

 Périimètre au sein duquel s'applique le Droit de Préemption urbain

LÉGENDE

 Périimètre au sein duquel s'applique le Droit de Préemption urbain